

Продажа Торговое помещение 840 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

64 000 000.-

76 190.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Искитим

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,
Искитим, улица Пушкина, 79к1**

Общая площадь:

840 м²

Вид объекта:

Торговое помещение

Этажность дома:

2

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Другой

Описание

Лучшее предложение!!! Успей купить по !

КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%

Преимущества локации:

- Отличное место на трафике в центре г. Искитим
- Крупный, густонаселенный жилмассив
- Автобусная остановка в пешей доступности
- Большая обширная парковка перед зданием

Привлекательность объекта:

- Отличный вариант для инвестиций
- Удобная транспортная развязка

Потенциал объекта:

- Подойдет под разный вид деятельности
- Прекрасно подходит под сдачу сетевым магазинам
- Хорошие возможности по увеличению дохода

Описание объекта:

- Помещение свободного назначения 840 м², 2 этажа
- 3 Отдельных входа, зона погрузки
- Все коммуникации центральные
- Есть парковочные места
- Свежее и опрятное помещение

-40кВт электроэнергии с возможностью увеличения

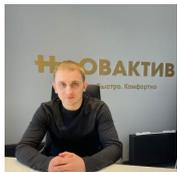
-Здание и земля в собственности

-Пол керамогранит, ухоженный опрятный ремонт

Условия сделки:

-Быстрый выход на сделку

-Любые формы оплаты



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Кочегаров Максим

Телефон: [79232489743](tel:79232489743)

Email: kochegarov@novactiv.ru

Фотографии объекта

