Н—ОВАКТИВ

Аренда Торговое помещение 146 м²





© Яндекс Яндекс Карты

Ссылка на объект

| 92 | Λ | \cap | _ | Месян |
|----|---|--------|---|--------|
| 7/ | | | | Mecali |

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

630.- за м²

Аренда

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Искитим

Россия, Новосибирская область,

Искитим, улица Пушкина, 79к1

Месяц

146 m²

Торговое помещение

2

2



Тип парковки: На улице
Вход: С улицы
Тип здания: Другой
Тип НДС: Упрощенная система налогообложения

Описание

Предлагаем в аренду помещение на втором этаже в центре г. Искитим.

Комиссия арендатора 0%

Преимущества локации:

- •1-я линия
- •Большой пешеходный трафик, центр г. Искитим.
- •Поблизости расположены: парк, аллея , больницы, автобусная остановка.
- •Удобная транспортная развязка.
- •Удобная/ большая парковка.

Привлекательность объекта:

- •Второй этаж
- •Высокий пешеходный трафик.
- •Общая площадь 120-154м2 (Возможна нарезка как в большую так и в меньшую сторону) ЗВОНИТЕ, обсудим, решим.
- •Возможность размещения рекламы на фасаде.

Описание объекта:

- •Помещение правильной формы, опрятное, капитальное, кирпичное.
- •Имеются все коммуникации, канализация/ холодная, горячая вода, отопление.
- •**35**Квт мощности (с возможностью увеличения без проблем).
- •Пол керамогранит



Условия аренды:

- •Арендатор оплачивает первый месяц аренды и обеспечительный платеж.
- •Любые формы оплаты.

Условия сделки:

- •Быстрый выход на сделку.
- •Любые формы оплаты.
- •Юридическое сопровождение.



Специалист по коммерческой недвижимости Кочегаров Максим

Телефон: <u>79232489743</u>

Email: kochegarov@novactiv.ru

Фотографии объекта











