

Аренда Помещение свободного назначения 50 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

80 000.- Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

1 600.- за м²

Аренда

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Маслянино

**Россия, Новосибирская область,
рабочий посёлок Маслянино, Садовая
улица, 30**

Месяц

50 м²

Помещение свободного назначения

1

Этажность дома:	5
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Тип здания:	Жилой дом
Тип НДС:	Упрощенная система налогообложения

Описание

Предлагаем в аренду помещение на первом этаже в центре р.п Маслянино 25м²-50м²

Комиссия арендатора 0%

Преимущества локации:

- 1-ая линия (Проезжая дорога с соседних сел/деревень, очень большой автомобильный и пешеходный трафик.
- Центр р.п Маслянино, активно развивающийся.
- Поблизости расположены: МФЦ, администрация, дет. сад, автобусная остановка(38 метров).
- Удобная транспортная развязка, очень большая парковка, 3 въезда\выезда.
- По соседству работает магазин строй, хоз. товаров долгое время.
- В 15 метрах работает большой магазин канцелярии.

Привлекательность объекта:

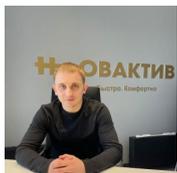
- Первый этаж
- Высокий пешеходный, автомобильный трафик.
- На трафике якорного арендатора (перед кассовая зона)
- Витражные окна.

Описание объекта:

- Помещение правильной формы, опрятное.
- Отличная входная группа.
- Имеются все центральные коммуникации.
- 35 Квт мощности (с возможностью увеличения)

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Юридическое сопровождение



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Кочегаров Максим

Телефон: [79232489743](tel:79232489743)

Email: kochegarov@novactiv.ru

Фотографии объекта



