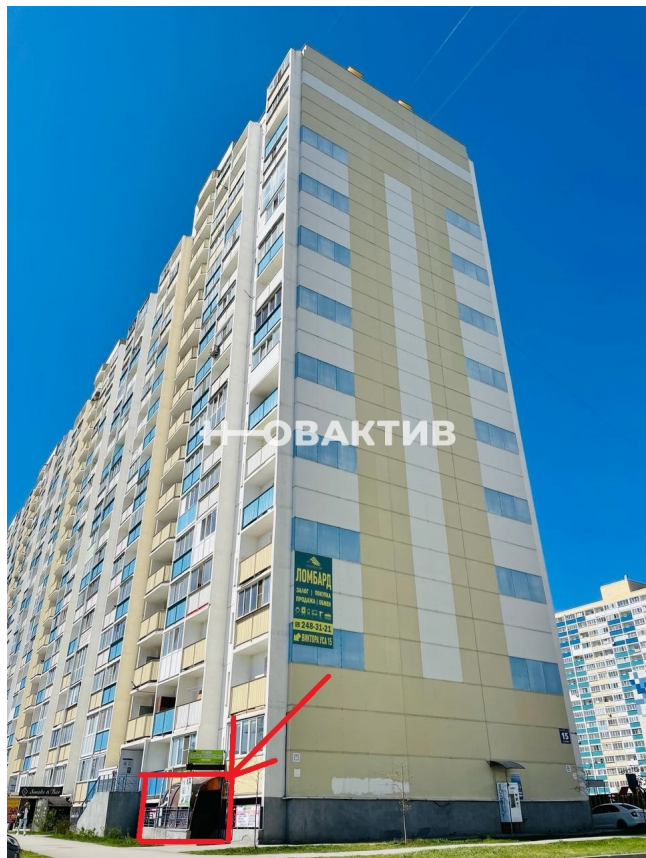


Продажа Помещение свободного назначения 104.9 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

5 250 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

50 047.- за м²

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

**Россия, Новосибирск, улица Виктора
Уса, 15**

104.9 м²

Помещение свободного назначения

-1

14

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Жилой дом

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Объект находится в густонаселенном спальном районе
- Рядом расположены: Сбербанк, магазины - Пятерочка, Монетка, Fix Price, Магнит
- Отличная транспортная развязка

Привлекательность объекта:

- Хороший ремонт
- Имеются большие окна

Потенциал объекта:

- Возможность получения пассивного дохода
- Подходит под любой формат деятельности

Описание объекта:

- Кабинетная система, высота потолков 2,7 м.
- Имеется парковка на территории



**Брокер по коммерческой
недвижимости**

Литвинов Максим

Телефон: [79231050994](tel:79231050994)

Email: litvinov@novactiv.ru

Фотографии объекта

