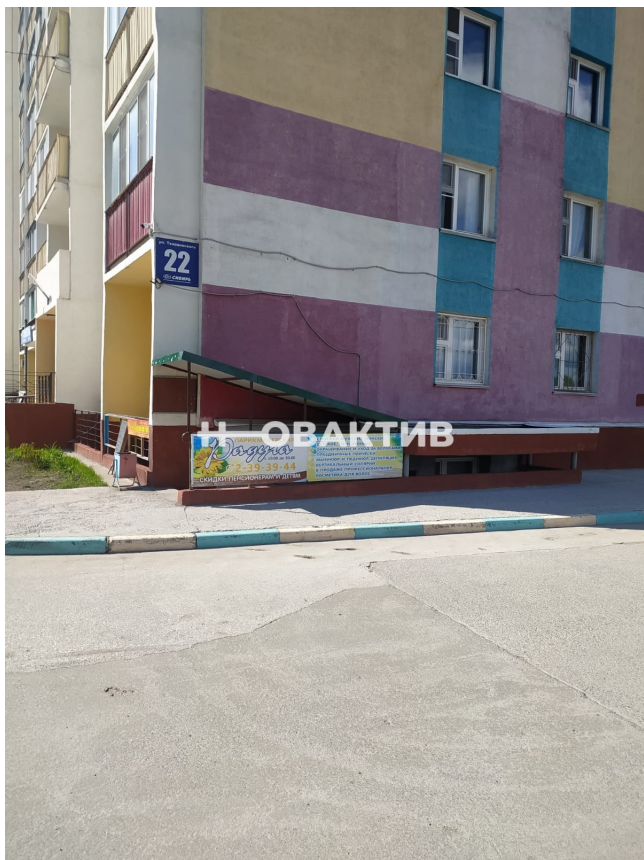


Аренда Помещение свободного назначения 75 м²



[Ссылка на объект](#)

52 000.- Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

693.- за м²

Аренда

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

**Россия, Новосибирск, улица
Твардовского, 22**

Месяц

75 м²

Помещение свободного назначения

-1

17

Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Тип здания:	Жилой дом

Описание

АРЕНДА помещение свободного назначения 75 кв.м.

Лучшее предложение!!! Успей организовать свой бизнес по супер цене!

КОМИССИЯ АРЕНДАТОРА «0»

Преимущества локации:

- Помещение находится в цокольном этаже 17-ого жилого дома, на самом въезде в жилой массив, все жильцы проходят, проезжают рядом с помещением
- Рядом проходит центральная автомобильная дорога, ведущая в дачные сообщества, что создает дополнительный трафик автомобилей
- Большая автопарковка для ваших клиентов возле помещения, всегда свободная

Привлекательность объекта:

- Отдельный вход, возможность круглосуточного использования
- Помещение свободного назначения, возможность использования под различные виды деятельности
- Просторное светлое помещение свободной планировки, с окнами
- Удобное место разгрузки
- Отличная локация, помещение всегда востребовано арендаторами
- Хорошая визуализация помещения с автодороги

Потенциал объекта:

- Возможность организации массажного, зубного кабинета, салона красоты
- Возможность переформатировать под любой формат деятельности на ваше усмотрение
- Отличное помещения для организации вашего офиса

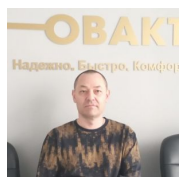
Описание объекта:

- Общая площадь помещения 75 кв.м.: не глубокий цоколь с окнами
- Высота потолков 3м.
- Все коммуникации центральные
- Три мокрые точки
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Авансовый платеж за первый и последний месяц аренды
- Аренда от 11 мес.
- Вода, эл.эн. по счетчику

-
- Любые сделки с коммерческой недвижимостью, надежно, быстро, комфортно
 - Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
 - Более 500 предложение по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Бабушкин Евгений

Телефон: [79231172347](tel:79231172347)

Email: babushkin@novactiv.ru

Фотографии объекта

