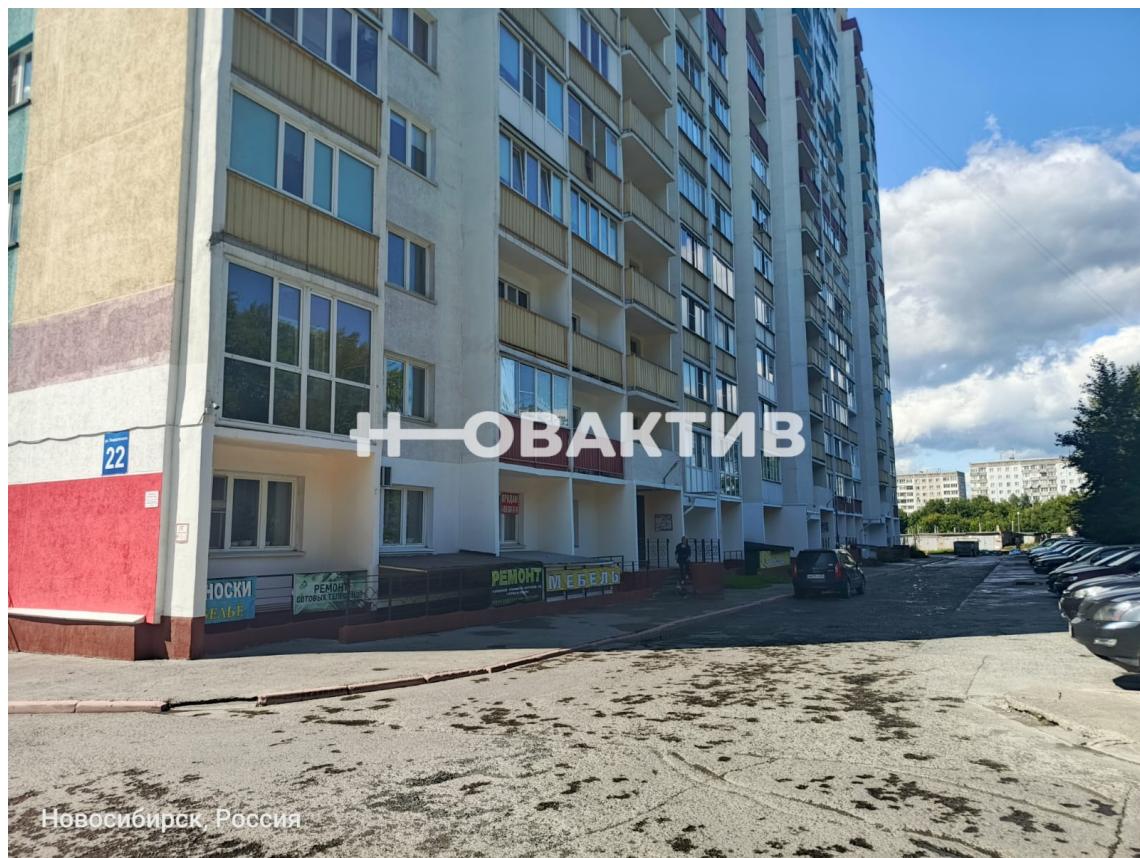


Аренда Помещение свободного назначения 75 м²

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**48 000.-** Месяц**640.-** за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица
Твардовского, 22**

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

75 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

-1

Этажность дома:

17

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

На улице

С улицы

Жилой дом

Описание

АРЕНДА помещение свободного назначения 75 кв.м.

Лучшее предложение!!! Успей организовать свой бизнес по супер цене!

КОМИССИЯ АРЕНДАТОРА «0»

Преимущества локации:

- Помещение находится в цокольном этаже 17-ого жилого дома, на самом въезде в жилой массив, все жильцы проходят, проезжают рядом с помещением
- Рядом проходит центральная автомобильная дорога, ведущая в дачные сообщества, что создает дополнительный трафик автомобилей
- Большая автопарковка для ваших клиентов возле помещения, всегда свободная

Привлекательность объекта:

- Отдельный вход, возможность круглосуточного использования
- Помещение свободного назначения, возможность использования под различные виды деятельности
- Просторное светлое помещение свободной планировки, с окнами
- Удобное место разгрузки
- Отличная локация, помещение всегда востребовано арендаторами
- Хорошая визуализация помещения с автодороги

Потенциал объекта:

- Возможность организации массажного, зубного кабинета, салона красоты
- Возможность переформатировать под любой формат деятельности на ваше усмотрение
- Отличное помещения для организации вашего офиса

Описание объекта:

- Общая площадь помещения 75 кв.м.: не глубокий цоколь с окнами
- Высота потолков 3м.
- Все коммуникации центральные
- Три мокрые точки
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
 - Авансовый платеж за первый и последний месяц аренды
 - Аренда от 11 мес.
 - Вода, эл.эн. по счетчику
-
- Любые сделки с коммерческой недвижимостью, надежно, быстро, комфортно
 - Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
 - Более 500 предложение по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Специалист по коммерческой
недвижимости**
Бабушкин Евгений
Телефон: [79231172347](tel:79231172347)
Email: babushkin@novactiv.ru

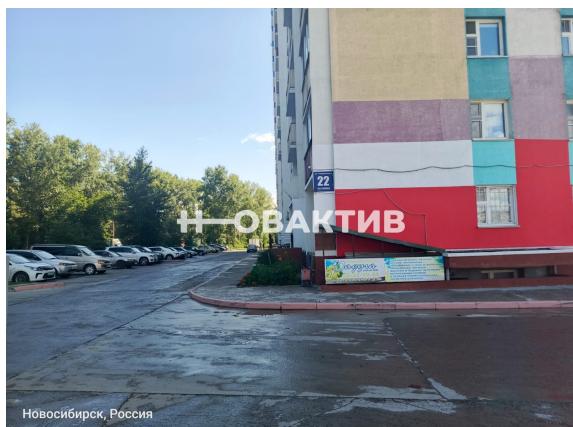
Фотографии объекта



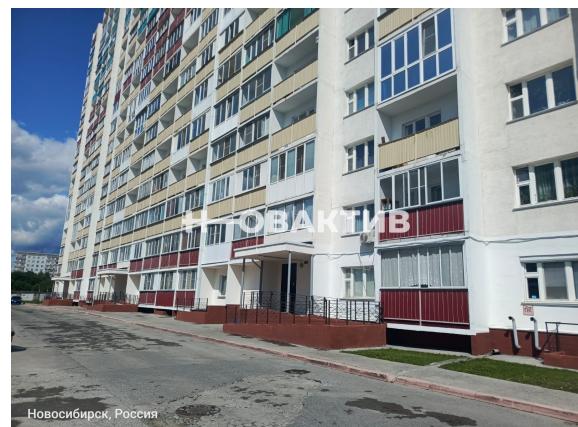
Новосибирск, Россия



Новосибирск, Россия



Новосибирск, Россия



Новосибирск, Россия



Новосибирск, Россия



