

## Аренда Здание 373 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**150 000.-** Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этажность дома:

**402.-** за м<sup>2</sup>

**Аренда**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Кирза**

**Россия, Новосибирская область,  
Ордынский район, село Кирза,  
Школьная улица, 24А**

**Месяц**

**373 м<sup>2</sup>**

**Здание**

**1**

Тип парковки:	<b>На улице</b>
Вход:	<b>С улицы</b>
Тип здания:	<b>Административное здание</b>
Тип НДС:	<b>НДС не облагается</b>

## Описание

### Аренда Производственное здание + Склад ГСМ

### Комиссии для покупателя нет!

### Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Рядом трасса 50К-18р
- До автобусной остановки 5 мин

### Привлекательность объекта:

- 1 линия

### Потенциал объекта:

- Возможность организовать АЗС, Кафе, СТО
- На расстоянии 25 км конкурентов нет(АЗС)
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

### Описание объекта:

- Склад ГСМ на 100 м3
- Складские помещения площадью 372 м2(высот потолков 6 м)
- Собственная скважина и выгребная яма(бочка)
- Выделенные мощности 100 кВт
- Возможность подключения газа
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой недвижимости**

**Истрахов Валерий**

Телефон: [79231076536](tel:79231076536)

Email: [istrakhov@novactiv.ru](mailto:istrakhov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта







