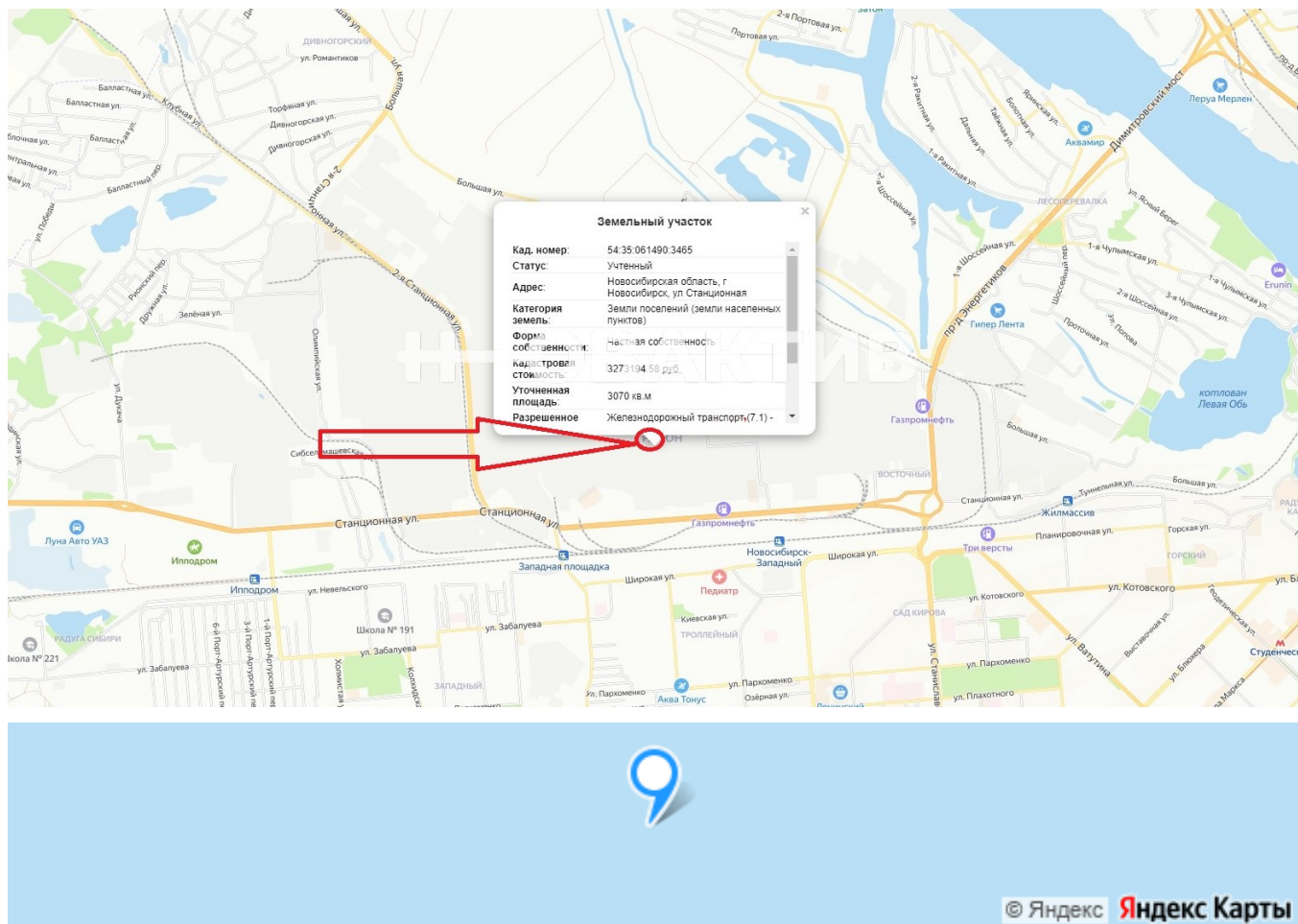


Продажа Участок 31 сот. Промназначения



[Ссылка на объект](#)

18 000 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Площадь участка:

Тип участка:

Расстояние до города:

580 645.- за сотка

Продажа

Земельные участки

Новосибирская область

Новосибирск

городской округ Новосибирск

**Россия, Новосибирск, Станционная
улица, 38с11**

31 сотка

Промназначения

0 км

Описание

Продажа земельного участка Промышленного назначения

Уникальное предложение !

Покупателям комиссия 0%

Преимущества локации:

- Удобная логистика, транспортная развязка.

Привлекательность объекта:

- Большая огороженная территория - 31 сотка, в собственности
- Удобный подъезд для грузового и легкового автотранспорта.
- Зона производственной деятельности (П-1)

Потенциал объекта:

- Возможность строительства большого спектра объектов согласно ГПЗУ
- Возможность использовать под собственные производственные цели.

Описание объекта:

- Заасфальтированный земельный участок площадью 3070 кв.м.
- В собственности физ. Лица
- Электрическая мощность ТУ от 15 кВт
- Документы готовы к продаже. ГПЗУ в наличии
- КН 54:35:061490:3465
- Ориентир по заезду – СибСтройМет
- Коммерческая недвижимость, земля промназначения



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Истрахов Валерий

Email: istrakhov@novactiv.ru

Фотографии объекта

