

## Продажа Офисное помещение 20 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**3 000 000.-**

**150 000.- за м²**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица  
Орджоникидзе, 40**

Общая площадь:

**20 м²**

Вид объекта:

**Офисное помещение**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**7**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Тип здания:

**Бизнес-центр**

Планировка офисного помещения:

**Открытая**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## Описание

Продажа Офисного помещения 20 м<sup>2</sup> - **3 000 000**

**Лучшее предложение!!! Успей купить по супер цене!**

**Помещение СДАНО! 10 лет окупаемость**

**Центр города!**

**Комиссия для покупателя 0%**

## Преимущества локации:

- БЦ в центре города напротив ТРЦ Аура
- Отличная транспортная доступность
- До метро Площадь Ленина 10 минут пешком

## Привлекательность объекта:

- Свободная планировка
- Возможен круглосуточный доступ
- Удобная зона разгрузки
- Центральные коммуникации

## Потенциал объекта:

- Помещение сдано! 20 тр + коммунальные расходы.

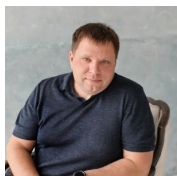
## Описание объекта:

- Отличное помещение правильной формы

- Планировка свободная

## Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен



## Специалист по недвижимости

**Захаров Андрей**

Телефон: [79139850705](tel:79139850705)

Email: [zaharov@novactiv.ru](mailto:zaharov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



