

## Продажа Помещение свободного назначения 25 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**5 100 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

**204 000.- за м<sup>2</sup>**

**Продажа**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Новосибирск**

**Россия, Новосибирск, улица  
Орджоникидзе, 40**

**25 м<sup>2</sup>**

**Помещение свободного назначения**

**-1**

**7**

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

**На улице**

**С улицы**

**Бизнес-центр**

**НДС не облагается**

## Описание

Продажа Офисного помещения 25 м<sup>2</sup> - 5 **100 000**

**Комиссия для покупателя 0%**

### Преимущества локации:

- БЦ в центре города напротив ТРЦ Аура
- Отличная транспортная доступность
- До метро Площадь Ленина 10 минут пешком

### Привлекательность объекта:

- Свободная планировка
- Возможен круглосуточный доступ
- Удобная зона разгрузки
- Центральные коммуникации

### Потенциал объекта:

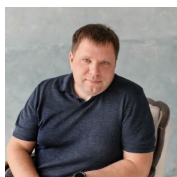
- Сдавать в аренду- получать пассивный доход-45 тр
- Использовать для собственного бизнеса
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

### Описание объекта:

- Помещение правильной формы с окном

### Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен



**Специалист по недвижимости**

**Захаров Андрей**

Телефон: [79139850705](tel:79139850705)

Email: [zaharov@novactiv.ru](mailto:zaharov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

