Продажа Помещение свободного назначения 25 м²

Ссылка на объект

5 100 000.-

204 000.- за м²

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Адрес объекта:	**Россия, Новосибирск, улица Орджоникидзе, 40**
Общая площадь:	**25 м²**
Вид объекта:	**Помещение свободного назначения**
Этаж:	**-1**
Этажность дома:	**7**

Тип парковки:	**На улице**
Вход:	**С улицы**
Тип здания:	**Бизнес-центр**
Тип НДС:	**НДС не облагается**

Описание

Продажа Офисного помещения 25 м² - 5 **100 000**

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

· БЦ в центре города напротив ТРЦ Аура

· Отличная транспортная доступность

· До метро Площадь Ленина 10 минут пешком

Привлекательность объекта:

· Свободная планировка

· Возможен круглосуточный доступ

· Удобная зона разгрузки

· Центральные коммуникации

Потенциал объекта:

· Сдавать в аренду– получать пассивный доход-45 тр

· Использовать для собственного бизнеса

· Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

Описание объекта:

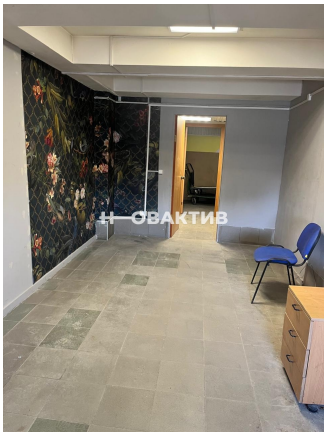
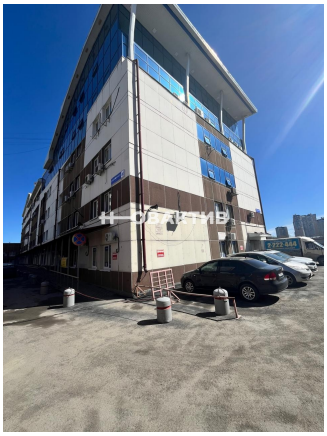
· Помещение правильной формы с окном

Условия сделки:

· Быстрый выход на сделку

· Любые формы оплаты

· Возможен обмен

Специалист по недвижимости
Захаров Андрей
Телефон: 79139850705
Email: zaharov@novactiv.ru

Фотографии объекта