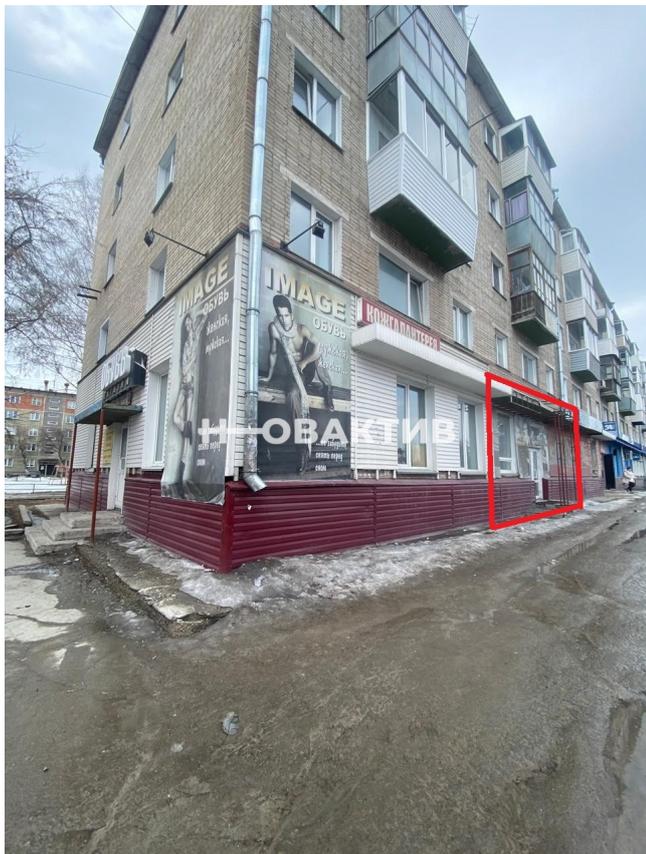


Продажа Помещение свободного назначения 111 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

13 250 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

119 369.- за м²

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Искитим

**Россия, Новосибирская область,
Искитим, улица Пушкина, 40**

111 м²

Помещение свободного назначения

1

5

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

На улице

С улицы

Жилой дом

**Упрощенная система
налогообложения**

Описание

Преимущества локации:

- 1-я линия
- Большой пешеходный трафик, центр г. Искитим.
- Поблизости расположены: парк, аллея , больницы.
- Удобная транспортная развязка.
- Удобная/ большая парковка.

Привлекательность объекта:

- Первый этаж
- Высокий пешеходный трафик.
- Общая площадь 111 кв.м.
- Возможность размещения рекламы на фасаде.

Варианты использования:

- Танцевальная школа
- Аптека /оптика/ ПВЗ
- И другие на ваше усмотрение

Описание объекта:

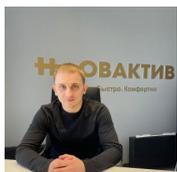
- Помещение правильной формы, опрятное.
- Имеются все коммуникации, канализация/ холодная, горячая вода.
- 5 Квт мощности (с возможностью увеличения).

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку.
- Любые формы оплаты.
- Юридическое сопровождение.

Новоактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно.
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых.
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.



Специалист по коммерческой недвижимости

Кочегаров Максим

Телефон: [79232489743](tel:79232489743)

Email: kochegarov@novactiv.ru

Фотографии объекта



