

Продажа Помещение свободного назначения 93 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**11 000 000.-****118 279.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица
Орджоникидзе, 40**

Общая площадь:

93 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

-1

Этажность дома:

7

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

На улице

С улицы

Бизнес-центр

НДС не облагается

Описание

ПРОДАЖА помещения свободного назначения

93,1 м² - 11 000 000 рублей

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- БЦ в центре города напротив ТРЦ Аура
- Отличная транспортная доступность
- До метро Площадь Ленина 10 минут пешком

Привлекательность объекта:

- Свободная планировка
- Возможен круглосуточный доступ
- Центральные коммуникации
- Удобная зона разгрузки

Потенциал объекта:

- Сдавать в аренду – получать пассивный доход
- Использовать для собственного бизнеса
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Коммерческая недвижимость, коммерческий объект.

**Специалист по недвижимости
Захаров Андрей**
Телефон: [79139850705](tel:79139850705)
Email: zaharov@novactiv.ru

Фотографии объекта

