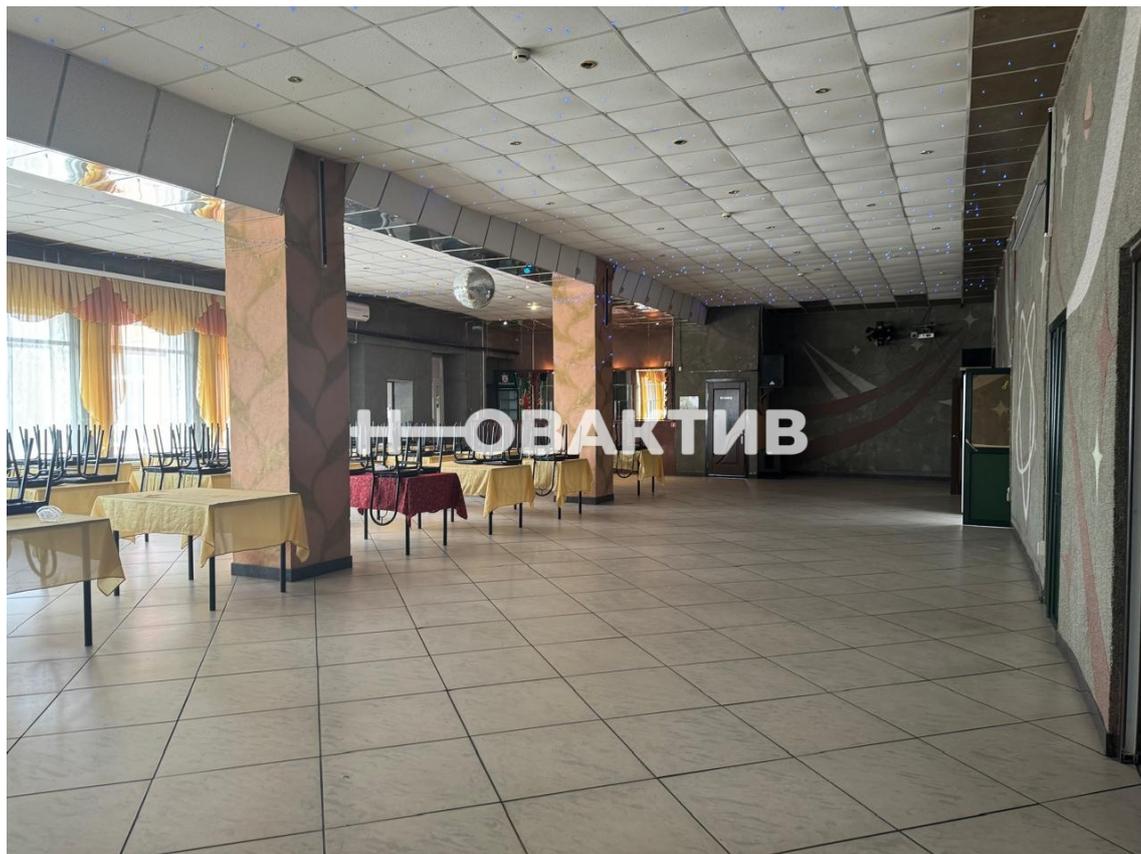


## Продажа Здание 900 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**15 000 000.-**

**16 666.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Алтайский край**

Населенный пункт:

**Ключи**

Адрес объекта:

**Россия, Алтайский край, Ключевский район, Ключевский сельсовет, село Ключи, улица Титова, 11А**

Общая площадь:

**900 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Здание**

Этажность дома:

**2**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Тип здания:

**Административное здание**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## Описание

### Преимущества локации:

- Удобный доступ к основным транспортным маршрутам
- Близость к центру поселка
- Идеально для сетевых магазинов

### Привлекательность объекта:

- Отдельно стоящее здания
- Огороженная территория
- Подъезд с 2х сторон

### Потенциал объекта:

- Наличие трех входов, зоны разгрузки и удобного подъезда с двух сторон обеспечивает легкость в логистике и высокую функциональность.
- Автономное отопление, мощность электроснабжения 60 кВт и высота потолков до 6 метров позволяют использовать здание для различных коммерческих целей
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

### Описание объекта:

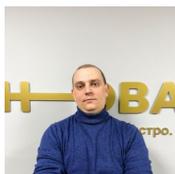
- Отдельно стоящее огороженное здание на участке площадью 20 соток.
- Электроснабжение мощностью 60 кВт. Автономное отопление.

Центральное водоснабжение и слив септик.

- Зона разгрузки для удобства логистических операций.

Три входа для гибкости использования и оптимальной организации пространства.

- Потолки высотой от 4 до 6 метров, что позволяет использовать здание для различных коммерческих и производственных нужд.
- Стратегическое расположение в районе с удобным доступом к транспортным маршрутам и природным ресурсам
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой недвижимости**

**Кузнецов Вячеслав**

Телефон: [79231007797](tel:79231007797)

Email: [kuznetsov@novactiv.ru](mailto:kuznetsov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

