

## Продажа Помещение свободного назначения 350 м<sup>2</sup>

[Ссылка на объект](#)

**11 000 000.-**

**31 428.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Алтайский край**

Населенный пункт:

**село Лесное**

Район/Микрорайон:

**Бийский**

Адрес объекта:

**Россия, Алтайский край, Бийский район, село Лесное, Совхозная улица, 24Н**

Общая площадь:

**350 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**1**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Тип здания:

**Административное здание**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## Описание

**Продажа помещения свободного назначения 350 м²**

**Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене!**

### Преимущества локации:

- Самый центр с. Лесное
- 15 мин до центра Бийска
- Конечная остановка автобуса, хороший пешеходный трафик

### Привлекательность объекта:

- 1 линия
- Уже готовый бизнес, все помещения сданы в аренду (OZON, WB, Бар, СТО, мясной магазин)
- МАП 110000 р

### Описание объекта:

- Высота потолков от 4 до 5 м.
- Электрическая мощность 50 кВт
- Новая крыша
- Печное отопление, скважина, канализация
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение

### Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Посягин Павел**

Телефон: [79231139574](tel:79231139574)

Email: [posiagin@novactiv.ru](mailto:posiagin@novactiv.ru)