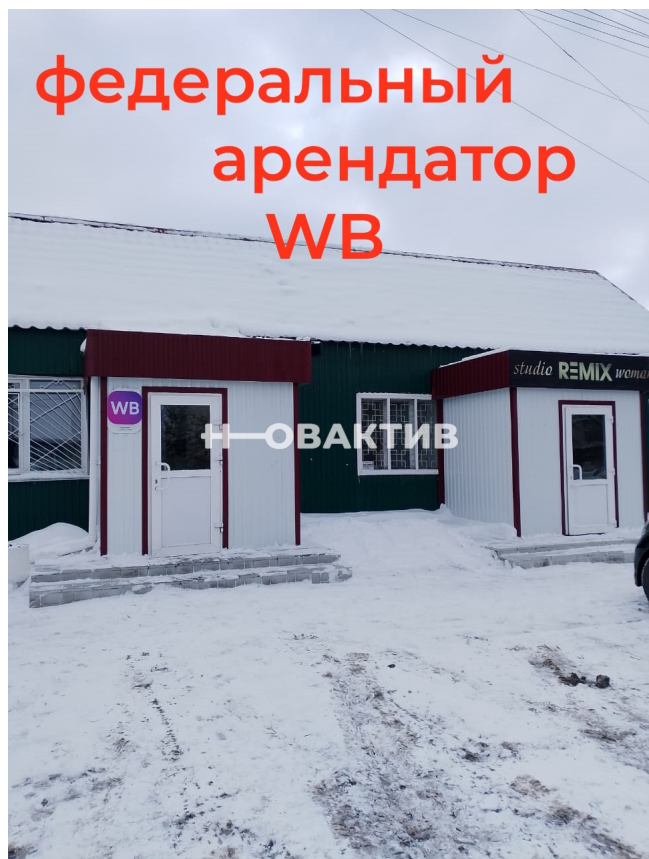


Продажа Торговое помещение 130.5 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

7 500 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

57 471.- за м²

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Карасук

**Россия, Новосибирская область,
Карасук, Октябрьская улица, 40А**

130.5 м²

Торговое помещение

1

1

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Другой

Описание

Интересное предложение!!! Готовый арендный бизнес с федеральным арендатором со сроком окупаемости <7 лет

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Одна из основных улиц города
- Автобусная остановка в 50 м

Привлекательность объекта:

- 1 линия, 1 этаж, отдельный вход
- Оборудовано охранной сигнализацией и видеонаблюдением
- Отличное месторасположение для Вашего бизнеса
-

Потенциал объекта:

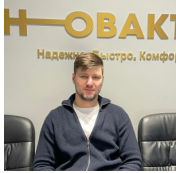
Под:

- Магазин
- Представительство фирмы
- Доставка еды

Описание объекта:

- Помещение разделанное на 2 части - федеральный арендатор WB и салон красоты (ИП)
- Высота потолков 2,6м

- Имеется охранно-пожарная сигнализация + видеонаблюдение
- Парковка на улице



Специалист по коммерческой недвижимости
Сурков Алексей
 Телефон: [79231072102](tel:79231072102)
 Email: surkov@novactiv.ru

Фотографии объекта

