

Продажа Здание 65.6 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

3 500 000.-

53 353.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Чистоозерное

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,
рабочий посёлок Чистоозёрное, улица
50 лет Октября, 86**

Общая площадь:

65.6 м²

Вид объекта:

Здание

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:
Тип здания:
Тип НДС:

С улицы
Административное здание
НДС не облагается

Описание

Продаю арендный бизнес с надежным, федеральным арендатором!

Отдельно стоящее, новое здание 65,6 кв.м. на собственном земельном участке 994 кв.м.

Арендатор: Wilberries (федеральный)

АП: 64 000 руб/мес., с ежегодной индексацией

Чистый доход: 58 000 руб/мес.

Окупаемость менее 6-и лет

Успей приобрести надежную модель успешного бизнеса с федеральным арендатором!



Специалист по коммерческой недвижимости
Мухин Сергей
Телефон: [79231034703](tel:79231034703)
Email: muhin@novactiv.ru

Фотографии объекта



