

Продажа 1-к. квартира, 23 м², 5/5 эт.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

3 450 000.-

150 000.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Заельцовский

Станция метро:

Заельцовская

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица
Жуковского, 117/1**

Количество комнат:

1

Год постройки дома:

1969 г.

Общая площадь:

23 м²

Жилая площадь:	12 м²
Площадь кухни:	5 м²
Этаж:	5
Этажей в доме:	5
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	балкон
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	хорошее
Наличие мебели:	да
Вид из окон:	во двор
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Продажа 1 комнатной квартиры 23 кв. м по ул. Жуковского, район Бот. сад, ориентир метро Заельцовская (пл. Калинина)

ОТЛИЧНАЯ квартира по линии метро (НЕ ГАЗ!!!)

Уютная квартира с отдельной кухней 5 кв.м, комнатой 12 кв.м, оборудованной ванной комнатой, французским балконом

Высота потолков 2,7 м

Квартира расположена на 5 этаже

Материал дома кирпич

Подъезд оборудован домофоном (чистый)

Двор оборудован детской площадкой

Наземная парковка во дворе

Удобная транспортная развязка: в 15 минутах ходьбы станция метро и в 2 х минутах остановки общественного транспорта

Для прогулок и отдыха в шаговой доступности расположен Тимирязевский сквер,

Дендрарий, Зоопарк им. Шило

Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры

В пешей доступности магазины (Пятерочка, Магнит, Мария ра, Красное Белое и др), кофейни, кафе, аптеки

2 средних школы и детский сад возле дома

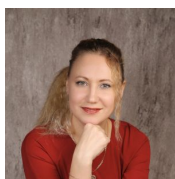
Спортивные секции, танцы, музыкальная школа, поликлиника все тоже в пешей доступности

Быстрый выход на сделку

Чистая продажа

Один взрослый собственник

Обременения нет, материнский капитал не использовался



**Специалист по жилой недвижимости
Мракова Ульяна**

Телефон: [79231410139](tel:79231410139)

Email: mrakova@novactiv.ru

Фотографии объекта





