

Продажа 3-к. квартира, 57.4 м², 3/5 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

6 350 000.-

110 627.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Октябрьский

Станция метро:

Речной вокзал

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Большевистская
улица, 171**

Количество комнат:

3

Год постройки дома:

1967 г.

Общая площадь:

57.4 м²

Жилая площадь:	43.6 м²
Площадь кухни:	5.9 м²
Этаж:	3
Этажей в доме:	5
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	балкон
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	хорошее
Вид из окон:	во двор и на улицу
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

В продаже трехкомнатная квартира

Общая площадь – 57,4 кв.м, жилая – 43,6 кв.м, кухня – 5,9 кв.м.

Удобная планировка с изолированными комнатами, просторной кухней и оборудованной гардеробной.

Высота потолков 2,7 м.

Квартира расположена на 3 этаже.

Сделан косметический ремонт, утепленная лоджия, качественная входная дверь.

Характеристика дома и придомовой территории:

Дом кирпичный.

Подъезд оборудован домофоном.

Чистый подъезд.

Тихий зеленый двор.

Преимущества локации:

Удобная транспортная развязка: в 5 минутах ходьбы 2 автобусные остановки, 15 минут езды до станции метро «Речной вокзал».

Для прогулок и отдыха в шаговой доступности расположены набережная реки Обь и

парк sup – серфинга.

Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры. В пешей доступности, магазины и кафе, аптеки, школы, детский сад, поликлиника.

Дополнительная информация:

Быстрый выход на сделку

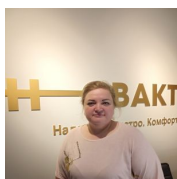
Двое взрослых собственников

Квартира более 5 лет в собственности

Обременения нет, материнский капитал не использовался

Прямая продажа

Подходит под любые формы расчетов



Специалист по жилой недвижимости
Асмакова Ольга

Email: asmakova@novactiv.ru

Фотографии объекта







