

Продажа Помещение свободного назначения 514.8 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

43 500 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

84 498.- за м²

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Обь

**Россия, Новосибирская область, Обь,
Строительная улица, 100**

514.8 м²

Помещение свободного назначения

1

1

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

На улице

С улицы

Административное здание

Описание

Отличное предложение!

Преимущества локации:

Отличная транспортная развязка, удобное местоположение

Большой пешеходный и автомобильный трафик

Первая линия, на трафике магазина "Светофор" и "Бристоль"

Привлекательность объекта:

Земельный участок и здание в собственности

Чистовой свежий ремонт

Построено с учетом всех требований

Удобные подъездные пути и зона разгрузки

100 Квт с возможностью увеличения

Потенциал объекта:

Арендный поток 250тр с возможностью увеличения до 500тр!

Прекрасно подойдет для торговли и услуг населению

Использование под свои производственные нужды

Возможность деления помещения

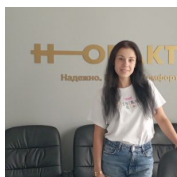
Описание объекта:

Торговое помещение 514 м²

Все коммуникации - вода, канализация (септик), отопление (газ), 100 кВт

Большая территория для парковки транспорта

Высота потолка от 5 до 6,5 метров



Специалист по коммерческой недвижимости

Хрипкова Анастасия

Телефон: [79231099871](tel:79231099871)

Email: khripkova@novactiv.ru

Фотографии объекта

