

## Продажа Участок 1279 сот. Сельхозназначения (СНТ, ДНП)



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**10 250 000.-**

**8 014.- за сотка**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Земельные участки**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**станция Мочище**

Район/Микрорайон:

**Новосибирский ,Станционный сельсовет**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирский район, Станционный сельсовет, станция Мочище, 1-й Садовый переулок, 17А  
1279 сотка**

Площадь участка:

Тип участка:

**Сельхозназначения (СНТ, ДНП)**

Расстояние до города:

**22 км**

## Описание

Дисконт в цене! Скидка!

Продам земельный участок Площадь: 12,8 Гектар

Преимущества локации

- Удобная авто транспортная логистика по направлению Восточное шоссе
- Станция Мочище
- Ежедневно ходит маршрутный автобус и Электричка

Привлекательность объекта

- Рабочий поселок Мочище
- Земельный участок общей площадью 127,997 кв. м. (12.8 Га)
- Состоит из трех участков границы друг с другом: 32371 кв. м; 41425 кв. м; 54201 кв. м.
- Красота природы. Чистый свежий воздух. В шаговой прогулке – Озеро
- Земельный участок в собственности, есть возможность увеличения дополнительной площади
- Есть технические возможности подключений коммуникаций

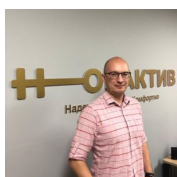
Потенциал объекта

- Для строительства поселка разного формата: СНТ. ДНТ. ТСН и прочие
- Для ведения фермерского хозяйства, сельскохозяйственного бизнеса
- Под ваши идеи и реализацию проекта

## Коммерческая недвижимость

### Условия сделки:

- Прямая продажа от собственника
- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты. возможен обмен



### Руководитель по коммерческой недвижимости

**Горн Александр**

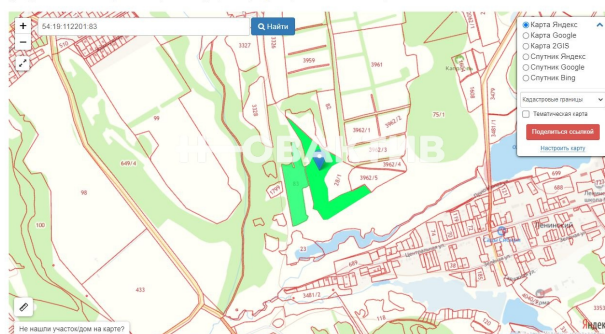
Телефон: [79231112095](tel:79231112095)

Email: [gornA@novactiv.ru](mailto:gornA@novactiv.ru)

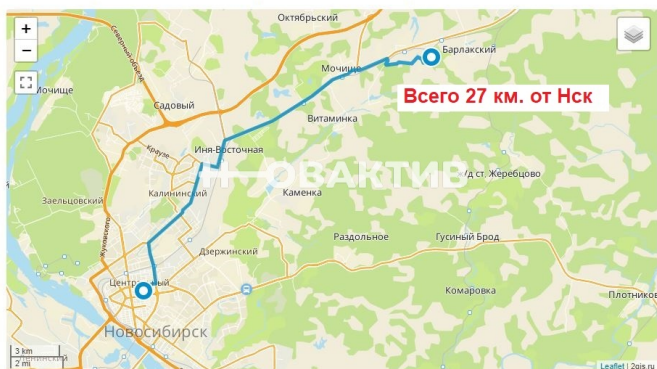
## Фотографии объекта



Публичная кадастровая карта России на 18.06.2024  
Подсказка: Кликайте на карте на любой участок или дом, чтобы проверить права собственности и обременения



### Новосибирск - Новокаменка расстояние на карте



Публичная кадастровая карта России на 18.06.2024

Подсказка: Кликайте на карте на любой участок или дом, чтобы проверить права собственности и обременения

