

Аренда Помещение свободного назначения 480 м²

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**240 000.-** Месяц**500.-** за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, Гусинобродское шоссе, 37/2

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

480 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

2

Этажность дома:

2

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Тип НДС:

Административное здание

НДС не облагается

Описание

Сдам в Аренду 480 кв.м.

помещение сводного назначения

Круглосуточный доступ 24/7

Преимущества локации:

Дзержинский район г. Новосибирска (Новосибирский автовокзал-Главный)

Первая линия по ул. Гусинобродское шоссе, в шаговой доступности автобусные остановки

Высокий пешеходный и автомобильный трафик

Автопарковка на территории

Привлекательность объекта для вашего бизнеса

Спортивный или игровой зал.

Медицинские услуги для населения

Обучающий центр или развлекательный центр

Салон красоты с полным комплексом услуг, парикмахерская, барбершоп и прочие

Магазин по продаже разнообразных товаров, продуктов

Склад или пункт хранения и выдачи товаров

Большой Офис для сотрудников вашей компании

Под любой вид вашего Бизнеса

Описание объекта:

Просторное помещение на втором этаже

Общая площадь 479,2 кв.м.

Свободные площади можно сдавать в суб-аренду

Высокие потолки, мощность электричества от 30 кВт час

Есть мокрые точки, санузел

Центрально отопление, водоснабжение, канализация

Помещение не требует ремонта

Арендные каникулы предоставляются

Имеется лифт

Круглосуточная охрана

Доступ в помещение 24/7

Коммерческое помещение

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Аренда от 11 месяцев.

Есть обеспечительный платёж

Коммунальные платежи по счетчику



**Специалист по коммерческой
недвижимости**
Батура Денис
Телефон: [79231132339](tel:79231132339)
Email: batura@novactiv.ru

Фотографии объекта





