

Продажа Офисное помещение 20.4 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

4 600 000.-

225 490.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Кирова,
113/2**

Общая площадь:

20.4 м²

Вид объекта:

Офисное помещение

Этаж:

8

Этажность дома:

23

Тип парковки:

На улице

Вход:

Со двора

Тип здания:

Административное здание

Планировка офисного помещения:

Кабинетная

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Продажа нежилое помещение *20.4 м²*

Ваша мечта в центре города! Стильные апартаменты 20.4 кв.м. ждут вас!!

Идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт, стиль и удобное расположение!

Предлагаем к продаже уютные апартаменты в новом доме с дизайнерским ремонтом в самом сердце города!

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- Район с высоким трафиком: выгодно для бизнеса.
- Объект находится в густонаселенном районе – в самом начале ул.Кирова
- Рядом расположены: Сквер им.А.А. Воловика, площадь Пименова, Государственная публичная научно-техническая библиотека
- Отличная транспортная развязка – 1 минута до остановки

Привлекательность объекта:

- Дизайнерский новый ремонт: стильная отделка.

Потенциал объекта:

- Возможность получения пассивного дохода
- Подходит под любой формат деятельности (для бьюти сферы; офиса; для молодых специалистов и инвесторов)

Описание объекта:

- Кабинетная система, высота потолков 2,8 м.
- Система видеонаблюдения, охрана и контроль доступа
- Консьерж-сервис
- Возможность аренды парковочного места в подземном паркинге
- Имеется парковка на территории

**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Хоружевская Ольга

Телефон: [79231108364](tel:79231108364)

Email: khoruzhevskaja@novactiv.ru

Фотографии объекта



