

## Продажа Студия квартира, 43.1 м<sup>2</sup>, 10/10 эт.



[Ссылка на объект](#)

**4 000 000.-**

**92 807.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Татьяны Снежиной, 46/1**

Количество комнат:

**Студия**

Год постройки дома:

**2010 г.**

Общая площадь:

**43.1 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:

**16 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни:

**6 м<sup>2</sup>**

Этаж:	<b>10</b>
Этажей в доме:	<b>10</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>нет</b>
Ремонт:	<b>с отделкой</b>
Состояние объекта:	<b>отличное</b>
Наличие интернета:	<b>да</b>
Наличие мебели:	<b>да</b>
Вид из окон:	<b>во двор</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.65 м.</b>
Тип дома:	<b>панельный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Тип комнат:	<b>Изолированные</b>

## Описание

### Комфортная просторная квартира-студия с ремонтом и мебелью.

Описание квартиры

Общая площадь 43,1 м2, жилая 16 м2, кухня 6 м2

Добротный ремонт, функциональное зонирование, мебель, техника, кондиционер входит в стоимость квартиры.

Верхний этаж и вид из окна в сторону дач позволит наслаждаться пейзажем и солнечным светом.

### Характеристика дома и придомовой территории

Панельный дом из шести подъездов, полноценной дворовой территорией.

Двор оборудован благоустроенной современной детской и спортивной площадкой. Близость остановки, магазинов создает удобство проживания на данной территории.

### Дополнительная информация

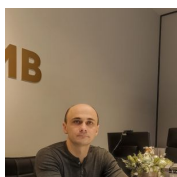
Подходит под любые формы расчета

Маткап не использовался

Более 5 лет в собственности

Чистая продажа

Ключи в день расчета



**Специалист по жилой недвижимости**  
**Сирота Андрей**

Телефон: [79231038571](tel:79231038571)

Email: [sirota@novactiv.ru](mailto:sirota@novactiv.ru)

### Фотографии объекта



