

Продажа 1 комн. 13.2 м² в 2-комн.кв.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

890 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Площадь комнаты:

Комнат в квартире:

Этаж:

67 424.- за м²

Продажа

Комнаты

Новосибирская область

Новосибирск

городской округ Новосибирск

Студенческая

**Россия, Новосибирск, улица Энгельса,
14**

13.2 м²

2

5

Этажей в доме:	9
Кол-во комнат в сделке:	1
Тип санузла:	совмещенный
Балкон/лоджия застеклен(а):	не застеклен застеклен и не застеклен
Общая площадь квартиры:	13.2 м²
Тип дома:	кирпичный

Описание

Просторная изолированная комната в Общежитии. в секции 8комнат.на 4комнаты своя кухня и ванная комната, солнечная сторона. Вся инфраструктура рядом-школа, больница, базар, магазины, почта. Бонусом-свежий воздух, в пешей доступности пляж, остаётся мебель. через два года запланировано ремонт всей электрики, в этом году капитально отремонтировали канализацию, создано в том году ТСЖ

Если кому под сдачу-комната сейчас сдаётся, можно купить с арендаторами. ЧЕРЕЗ ГОДА ТРИ, ЧЕТЫРЕ ОНА БУДЕТ СТОИТЬ НА МНОГО ДОРОЖЕ.

Чистая продажа, один взрослый собственник, обременений нет. Быстрый выход на сделку



**Специалист по жилой недвижимости
Фоменко Семён**

Телефон: [79232491716](tel:79232491716)

Email: fomenko@novactiv.ru

Фотографии объекта





