

Продажа 2-к. квартира, 37.8 м², 2/3 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**3 350 000.-****88 624.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Станция метро:

Площадь Карла Маркса

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Рубежная
улица, 5**

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

2013 г.

Общая площадь:

37.8 м²

Жилая площадь:	18 м²
Площадь кухни:	5 м²
Этаж:	2
Этажей в доме:	3
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	нет
Ремонт:	евроремонт
Состояние объекта:	отличное
Наличие телефона:	нет
Наличие интернета:	да
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	на улицу
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Предлагаем к продаже уютную квартиру.

Описание квартиры:

Общая площадь 37.8 кв.м

Светлая квартира с правильно зонированной планировкой.

Квартира располагается на 2 этаже.

Дом кирпичный, чистый подъезд.

Приятные и немногочисленные соседи!

Характеристика дома:

Дом сдан в 2013 году.

Дом расположен в тихой зеленой зоне.

Наземная парковка

Преимущества локации:

Удобная транспортная развязка в любую точку города.

В шаговой доступности остановки ул. Федора Горячего и Восточная улица

Развитая инфраструктура: школы, детские сады, медицинские центры, супермаркеты, торговые центры, банки.

Воздух чистый, как в Академгородке, до пляжа - 10 минут пешком, до Меги-10 минут, до метро Маркса-15 минут.

Много мест для прогулок и отдыха, рядом лес и речка!

В двух остановках общественного транспорта находится современный спортивно-оздоровительный комплекс АРМАДА со скалодромом и акватермальным комплексом SPA и ледовый комплекс КОЛОС.

Быстрый выход на сделку:

Прямая продажа.

Только наличный расчет.

Приглашаем на просмотр в удобное для вас время.



**Специалист по жилой недвижимости
Асмакова Ольга**
Email: asmakova@novactiv.ru

Фотографии объекта







