

**Продажа Производственное помещение 534 м<sup>2</sup>**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**20 000 000.-****37 453.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Алтайский край**

Населенный пункт:

**Барнаул**

Район/Микрорайон:

**городской округ Барнаул**

Адрес объекта:

**Россия, Алтайский край, Барнаул,  
микрорайон ВРЗ, Фабричная улица, 2А**

Общая площадь:

**534 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Производственное помещение**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**2**

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

**На улице**

**С улицы**

**Административное здание**

**НДС не облагается**

## **Описание**

**Отдельно стоящее производственно-складское здание с офисными помещениями 534 кв. м. на собственном земельном участке!**

### **Преимущество локации:**

Удобное местоположение, на ул. Фабричной 26

В двух минутах ходьбы от остановки "Мебельная фабрика" (70 метров)

### **Привлекательность объекта:**

Качественно построенное здание!

более 200 кВт

Кранбалка

Два въезда на территорию

Возможность подключения к центральному отоплению

Газ по границе участка

Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение

### **Потенциал объекта:**

Для собственных нужд

В качестве арендного бизнеса

Для использования в качестве склада или производственного помещения + офисы

Коммерческий объект, коммерческая недвижимость

### **Условия сделки:**

Обеспечительный платёж

Быстрый выход на сделку

Любая форма оплаты



**Руководитель по коммерческой  
недвижимости**  
**Горн Александр**  
Телефон: [79231112095](tel:79231112095)  
Email: [gornA@novactiv.ru](mailto:gornA@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

