# Продажа Производственное помещение 534 м²

Ссылка на объект

**20 000 000.-**

**37 453.- за м²**

| | |
|---|---|
| Тип сделки: | **Продажа** |
| Тип недвижимости: | **Коммерческая недвижимость** |
| Регион: | **Алтайский край** |
| Населенный пункт: | **Барнаул** |
| Район/Микрорайон: | **городской округ Барнаул** |
| Адрес объекта: | **Россия, Алтайский край, Барнаул, микрорайон ВРЗ, Фабричная улица, 2А** |
| Общая площадь: | **534 м²** |
| Вид объекта: | **Производственное помещение** |
| Этаж: | **1** |
| Этажность дома: | **2** |

| | |
|---|---|
| Тип парковки: | **На улице** |
| Вход: | **С улицы** |
| Тип здания: | **Административное здание** |
| Тип НДС: | **НДС не облагается** |

## Описание

**Отдельно стоящее производственно-складское здание с офисными помещениями 534 кв. м. на собственном земельном участке!**

**Преимущество локации:**

Удобное местоположение, на ул. Фабричной 2б

В двух минутах ходьбы от остановки "Мебельная фабрика" (70 метров)

**Привлекательность объекта:**

Качественно построенное здание!

более 200 кВт

Кранбалка

Два въезда на территорию

Возможность подключения к центральному отоплению

Газ по границе участка

Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение

**Потенциал объекта:**

Для собственных нужд

В качестве арендного бизнеса

Для использования в качестве склада или производственного помещения + офисы

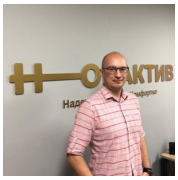
Коммерческий объект, коммерческая недвижимость

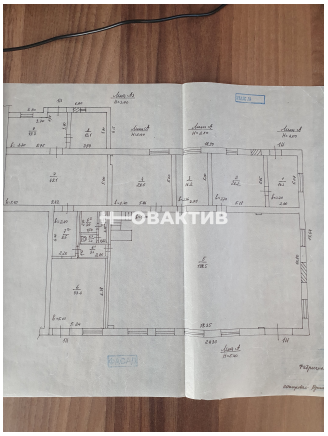
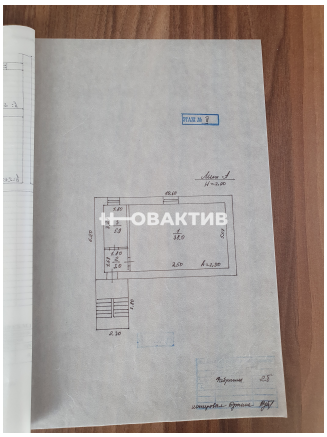
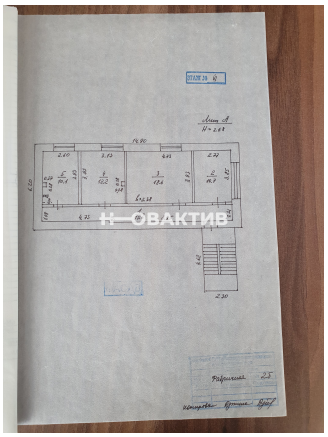
**Условия сделки:**

Обеспечительный платёж

Быстрый выход на сделку

Любая форма оплаты



**Руководитель по коммерческой недвижимости**
**Горн Александр**
Телефон: 79231112095
Email: gornA@novactiv.ru

## Фотографии объекта