

Продажа Помещение свободного назначения 227.3 м²



[Ссылка на объект](#)

6 890 000.-

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:

Общая площадь:
Вид объекта:
Этаж:
Этажность дома:
Тип парковки:
Вход:
Тип здания:

30 312.- за м²

Продажа
Коммерческая недвижимость
Томская область
Асино
Асиновский
Россия, Томская область, Асино, улица
Ленина, 30А
227.3 м²
Помещение свободного назначения
1
1
На улице
С улицы
Торговый центр

Тип НДС:

НДС включен

Описание

Продажа Помещение свободного назначения 227,3 м² - 6 890 000

Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене!

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Расположение в центре города, на одной из центральных улиц, рядом Городской парк, Администрация города, Школа искусств, ДЮСШ, Мария Ра, Пятерочка
- До автобусной остановки 1 мин
- Удобные подъездные пути с трех улиц

Привлекательность объекта:

- 1 этаж, три отдельных входа, косметический ремонт
- Имеется лицензия на вино-водочные изделия
- В здании находится продуктовый магазин ТЧК

Потенциал объекта:

- Хороший вариант для инвестиций, часть помещения уже сдана под ПВЗ Wildberris
- Сдавать в аренду как помещение свободного назначения
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на Ваше усмотрение

Описание объекта:

- Помещение в отдельно-стоящем одноэтажном здании
- Центральное водоснабжение, канализация, автономное отопление
- Имеется парковка

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку

□ Любые формы оплаты

Новоактив - агентство недвижимости:

□ Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно

□ Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых

□ Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



Специалист по коммерческой недвижимости

Мухин Сергей

Телефон: [79231034703](tel:79231034703)

Email: muhin@novactiv.ru

Фотографии объекта

