

Продажа Помещение свободного назначения 227.3 м²



[Ссылка на объект](#)

6 890 000.-

30 312.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Томская область

Населенный пункт:

Асино

Район/Микрорайон:

Асиновский

Адрес объекта:

**Россия, Томская область, Асино, улица
Ленина, 30А**

Общая площадь:

227.3 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Торговый центр

Тип НДС:

НДС включен

Описание

Продажа Помещение свободного назначения 227,3 м² - 6 890 000

Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене!

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Расположение в центре города, на одной из центральных улиц, рядом Городской парк, Администрация города, Школа искусств, ДЮСШ, Мария Ра, Пятерочка
- До автобусной остановки 1 мин
- Удобные подъездные пути с трех улиц

Привлекательность объекта:

- 1 этаж, три отдельных входа, косметический ремонт
- Имеется лицензия на вино-водочные изделия
- В здании находится продуктовый магазин

Потенциал объекта:

- Хороший вариант для инвестиций
- Сдавать в аренду как помещение свободного назначения
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на Ваше усмотрение

Описание объекта:

- Помещение в отдельно-стоящем одноэтажном здании
- Центральное водоснабжение, канализация, автономное отопление
- Имеется парковка

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку

□ Любые формы оплаты

Новактив - агентство недвижимости:

□ Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно

□ Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых

□ Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



Брокер по коммерческой недвижимости

Семенова Анна

Телефон: [79231027780](tel:79231027780)

Email: semenova@novactiv.ru

Фотографии объекта

