

## Продажа Помещение свободного назначения 33.9 м<sup>2</sup>



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**2 000 000.-**

**58 997.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**рабочий посёлок Посевная**

Район/Микрорайон:

**Черепановский**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,  
Черепановский район, рабочий  
посёлок Посевная, улица Островского,  
62**

Общая площадь:

**33.9 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этажность дома:

**1**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Тип здания:

**Жилой дом**

## Описание

**Лучшее предложение!!! Успей быть первым!**

### Преимущества локации:

- Здание расположено на первой линии.
- Высокий автомобильный трафик.
- Просторная парковка для любого вида транспорта.
- В окружении: Администрация, МФЦ, Почта России, жилые дома.

### Привлекательность объекта:

- Готовый арендный бизнес
- Быстрая окупаемость
- Зарегистрированный договор аренды на 5 лет
- Ежегодная индексация от 10%

### Описание объекта:

- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение

### Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен

### Новактив агентство недвижимости:

Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно!

Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!

Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

Для поиска: габ, купить готовый арендный бизнес, федеральный арендатор, сетевой арендатор, пассивный доход

**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Герасимова Анжела**

Email: [gerasimova@novactiv.ru](mailto:gerasimova@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

