

Продажа ЖК «Расцветай на Обской» Секция 2



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

от 9 000 000.-

Планировок:
Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:

Название ЖК:
Корпус ЖК:
Срок сдачи год:

от 97 150.- за м²

4
Продажа
Квартиры в новостройках
Новосибирская область
Новосибирск
Октябрьский
Октябрьский р-н, ул Большевистская,
д 32/1
ЖК «Расцветай на Обской»
Секция 2
2022 г.

Класс жилья:

Тип дома:

Тип сделки:

Стадия строительства:

Срок сдачи квартал:

Тип продажи (сделки):

Комфорт

Кирпичный

ДДУ

сдан в эксплуатацию

4

Продажа от застройщика

Описание

Жилой комплекс класса «Комфорт». 25-этажный трехсекционный дом в Октябрьском районе расположен между улицами Большевикская и Обская. Рядом две остановки общественного транспорта от которых за 15 минут можно добраться до станции метро «Речной вокзал». До центра города на автомобиле – 10 минут.

Дом обеспечен хорошей социальной инфраструктурой и транспортной доступностью. В шаговой доступности детский сад, школа, магазины, аптеки, салоны красоты, кафе, набережная. В 600 метрах от дома находится гипермаркет «Лента». Придомовая территория огорожена и находится во внутреннем дворе дома, тем самым обеспечивая жильцам тихий двор без машин, а из квартир на верхних этажах открывается красивый вид на реку Обь.

Для владельцев автомобилей есть теплая подземная парковка на 53 машино-места, которая соединена с жилыми помещениями пассажирскими и грузопассажирскими лифтами. Доступ посторонних лиц и случайных автомобилей исключен – управление воротами осуществляется с брелоков владельцев парковочных мест. Предусмотрена система видеонаблюдения въезда на парковку.



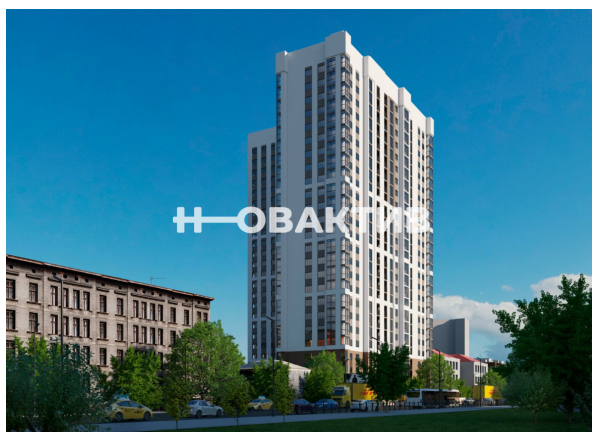
Специалист по недвижимости

Захарова Наталья

Телефон: [79231217788](tel:79231217788)

Email: kudrina@novactiv.ru

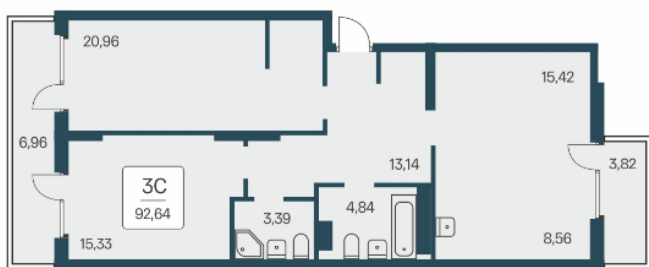
Фотографии объекта





Планировки объекта

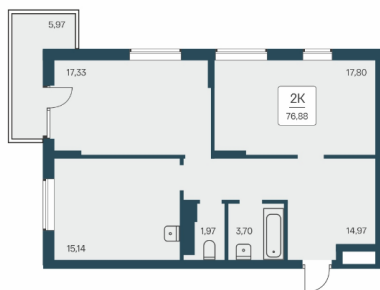
3-к.квартира, 92.64 м², 7 эт.



9 000 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	92.64 м ²
Цена за м ²	97 150.-
Жилая площадь	51.71 м ²
Площадь кухни	8.56 м ²
Этаж	7
Этажей в доме	25
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

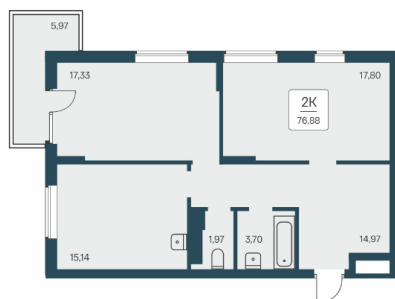
2-к.квартира, 76.88 м², 19 эт.



9 200 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	76.88 м ²
Цена за м ²	119 667.-
Жилая площадь	35.13 м ²
Площадь кухни	15.14 м ²
Этаж	19
Этажей в доме	25
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	балкон

2-к.квартира, 76.88 м², 22 эт.



9 300 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	76.88 м ²
Цена за м ²	120 968.-
Жилая площадь	35.13 м ²
Площадь кухни	15.14 м ²
Этаж	22
Этажей в доме	25
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 76.88 м², 24 эт.



9 300 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	76.88 м ²
Цена за м ²	120 968.-
Жилая площадь	35.13 м ²
Площадь кухни	15.14 м ²
Этаж	24
Этажей в доме	25
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия