

## Аренда Производственное помещение 2500 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**500 000.-** Месяц

**200.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**рабочий посёлок Колывань**

Район/Микрорайон:

**Колыванский**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,  
рабочий посёлок Колывань,  
Революционный проспект, 32А**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**2500 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Производственное помещение**

Этажность дома:

**1**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Тип здания:

**Административное здание**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## **Описание**

Сдается промышленная база!

### **Комиссия для покупателя 0%**

#### **Преимущества локации:**

Отличная логистика на Новосибирск, Томск и Кемерово

Центральная часть поселка - работникам будет просто добраться до места.

#### **Привлекательность объекта:**

Полноценная промышленно-производственная база (есть АБК, производственные помещения, холодные склады, помещения общего назначения)

Заведен газ (отопление 2 газовых котла + запасной твердотопливный)

Подъездные пути подойдут для любых видов транспорта

Можно использовать как торговое, благодаря выходу на центральную улицу

#### **Описание объекта:**

Участок 50 соток

Производственные помещения (1000м с потолками 4 метра+500 метров)

350 кВт электроэнергии

Отопление газовое

#### **Условия сделки:**

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

#### **Возможен обмен**

коммерческоепомещение, коммерческаянедвижимость



**Брокер по коммерческой  
недвижимости**

**Прейзнер Никита**

Телефон: [79231219441](tel:79231219441)

Email: [preizner@novactiv.ru](mailto:preizner@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

