

**Аренда Помещение свободного назначения 308 м<sup>2</sup>**[Ссылка на объект](#)**99 000.- Месяц****321.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Кемеровская область**

Населенный пункт:

**Полысаево**

Район/Микрорайон:

**Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ**

Адрес объекта:

**Россия, Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, Полысаево, улица Крупской, 71**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**308 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**3**

Этажность дома:

**3**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

**С улицы**

**Административное здание**

**НДС не облагается**

## **Описание**

**Лучшее предложение!!!**

### **Привлекательность объекта:**

**Помещение видно с дороги**

**Оборудовано Пожарной / охранной сигнализацией и видеонаблюдением**

**Установлена промышленная вытяжка на улицу**

**ВИДЕО о помещении предоставляется по запросу.**

### **Описание объекта:**

Высота потолка от 3,5м-4 м.

15 КВ электро мощности

Имеется охранно пожарная сигнализация + видеонаблюдение внутри.

Есть техническая возможность сделать мокрую точку в любом месте.

### **Условия сделки:**

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты



**Брокер по коммерческой  
недвижимости  
Прейзнер Никита**  
Email: [preizner@novactiv.ru](mailto:preizner@novactiv.ru)

## Фотографии объекта





