

## Аренда Помещение свободного назначения 76 м<sup>2</sup>



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**150 000.-** Месяц

**1 973.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Советский район, микрорайон Академгородок, бульвар Молодёжи, 15**

Общая площадь:

**76 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**2**

Этажность дома:

**18**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Тип здания:

**Жилой дом**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## Описание

### Преимущества локации:

- Первая линия
- Высокий трафик
- Густонаселенный район
- До автобусной остановки 5 минут пешком

### Описание объекта:

- Отдельный вход, своя лестница
- Свободная планировка, высота потолков 3 м
- Свежий ремонт, пол керамогранит.
- Санузел в помещении.
- В здании есть магазины, аптека, кафе
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение, офис



**Брокер по коммерческой  
недвижимости**

**Литвинов Максим**

Телефон: [79231050994](tel:79231050994)

Email: [litvinov@novactiv.ru](mailto:litvinov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



















