

Продажа Помещение свободного назначения 402 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

3 500 000.-

8 706.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Алтайский край

Населенный пункт:

Камень-на-Оби

Район/Микрорайон:

**Каменский ,городское поселение
Камень-на-Оби**

Адрес объекта:

**Россия, Алтайский край, Каменский
район, Камень-на-Оби, 2-й
Железнодорожный переезд
территория, 23**

Общая площадь:

402 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Другой

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!!

ЦЕНА ДЕЙСТВУЕТ ДО КОНЦА ДЕКАБРЯ!!!

Продажа производственно-складской базы 402 м²

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- Удачное расположение недалеко от Ж/Д вокзала
- 2-я линия
- Отличный автомобильный трафик

Привлекательность объекта:

- Можно сдать в аренду и выгодно продать

Описание объекта:

- Земельный участок 1582 м² (15,8 соток) в долгосрочной аренде
- Помещение 442 м² разделено на складские помещения и контору с тремя комнатами с ремонтом (отапливается отдельно от складских помещений)
- Высота потолков 3м
- Электричество 15КВт, 380 В
- Центральное водоснабжение, канализация септик
- Печное отопление
- Большая парковка
- Удобный подъезд для грузовых машин
- Выезд на центральную асфальтированную улицу
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение

Варианты использования:

- Большой супермаркет
- Хранение товаров
- Как пассивный доход
- И другие на ваше усмотрение

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен на автомобиль и жилую недвижимость в Камне-на-Оби, в Ордынском районе, в Новосибирске

**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Посягин Павел

Телефон: [79231139574](tel:79231139574)

Email: posiagin@novactiv.ru