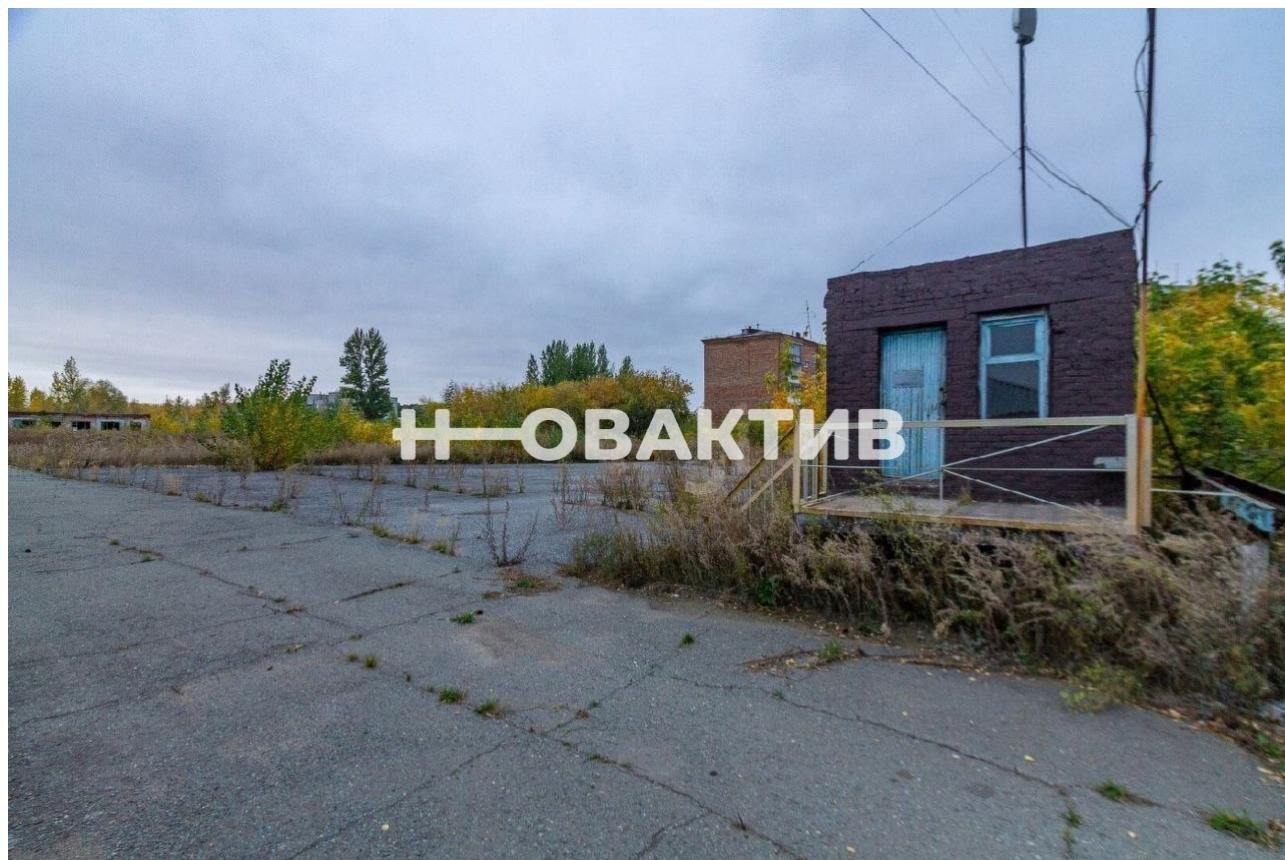


Продажа Участок 179.6 сот. Промназначения

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**3 890 000.-****21 659.- за сотка**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Земельные участки

Регион:

Костромская область

Населенный пункт:

Омск

Район/Микрорайон:

городской округ Омск

Адрес объекта:

**Россия, Омск, микрорайон Крутая
Горка, Крутогорская улица, 14А**

Площадь участка:

179.6 сотка

Общая площадь:

90.3 м²

Тип участка:

Промназначения

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

| | |
|-----------------------|--------------------------|
| Этаж: | 1 |
| Расстояние до города: | 47 км |
| Этажность дома: | 1 |
| Тип парковки: | На улице |
| Вход: | С улицы |
| Тип здания: | Другой |
| Тип НДС: | НДС не облагается |

Описание

Продам Земельный участок 1,8 Гектар

Для строительства производственных или административных зданий, сооружений, склады, промпроизводство и прочие.

Дисконт в цене две недели

Преимущества локации:

Удобная авто транспортная логистика

Расположение объекта: г. Омск, Октябрьский округ,

Посёлок городского типа: Крутая Горка, ул. Кругогорская

Привлекательность объекта

- Ровный открытый земельный участок с огороженной своей территорией
- Общая площадь земельного участка 17,963 кв.м.
- На участке имеется строения (при желании можно снести)

На участке имеются транспортные пути (дорожные ж/б плиты) пригодные для крупнотоннажной техники, административное здание, складское помещение, территория участка огорожена заборными плитами, грунты устоявшиеся

- Есть технические возможности подключения всех коммуникаций

- Всё в собственности

Потенциал объекта для Бизнеса

- Для производства вашей продукции, товаров, различных ингредиентов
- Для автостоянки Большегрузных Автомобилей и Спец Техники
- Распределительный центр.
- Контейнерный пункт.
- Хранение крупно габаритных грузов
- Хранения сырья для производства
- Хранение готовых изделий и прочие материалы на открытой площадке
- Производственный комплекс для вашего Бизнеса
- Для строительства: Склады, ангары, гаражный комплекс
- Логистический комплекс
- СТО с комплексом услуг для автолюбителей
- Коммерческая недвижимость

Условия сделки:

- Прямая продаж от собственника
- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты, возможен обмен на авто или недвижимость



**Специалист по коммерческой
недвижимости**
Батура Денис
Телефон: [79231132339](tel:79231132339)
Email: batura@novactiv.ru

Фотографии объекта

