

Продажа Дом 109.5 м² на участке 5.1 сот.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

4 000 000.-

36 529.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Дома, дачи, коттеджи

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, садовое товарищество Садовод-ССМ, 21А

Тип объекта:

Дом

Тип дома:

блочный

Общая площадь:

109.5 м²

Площадь участка:

5.1 сот.

Количество этажей:	2
Подвальное помещение:	нет
Год постройки:	2024
Материал стен:	Газоблоки
Тип участка:	Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)
Санузел:	отсутствует
Душ:	отсутствует
Удобства:	нет
Ремонт:	Требуется
Количество комнат:	5

Описание

Вашему вниманию предлагается просторный дом под самоотделку на участке 5 соток в СНТ Садовод

ВОЗМОЖЕН ОБМЕН на коммерческие помещения, или квартиру

Дом подходит для круглогодичного проживания или под дачу.

При необходимости можем сделать ремонт за отдельную плату.

Характеристики дома и придомовой территории:

Дом из бетонных блоков

Общая площадь 109 кв.м, благодаря своей площади он идеально подходит для семьи

Сам дом представляет собой комфортное жилище с просторными комнатами, позволяющие создать уютные зоны для отдыха и повседневной жизни.

Дом расположен в очень зеленом районе, окруженном деревьями, что создает уникальную атмосферу спокойствия и уединения

В непосредственной близости от дома находится река Тула, что делает это место еще более привлекательным для любителей природы

Преимущества:

Газ (на соседнем участке)

Электричество

Ровный участок правильной формы

Преимущества локации:

Отличная транспортная доступность рядом остановка общественного транспорта, школы, детский сад, поликлиника, магазины

СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА!!!

Реальному покупателю торг

Дополнительная информация:

Один взрослый собственник

Материнский капитал не использовался

Обременения в банке нет

Специалист по жилой недвижимости

Гредасов Роман

Email: gredasov@novactiv.ru

Фотографии объекта





