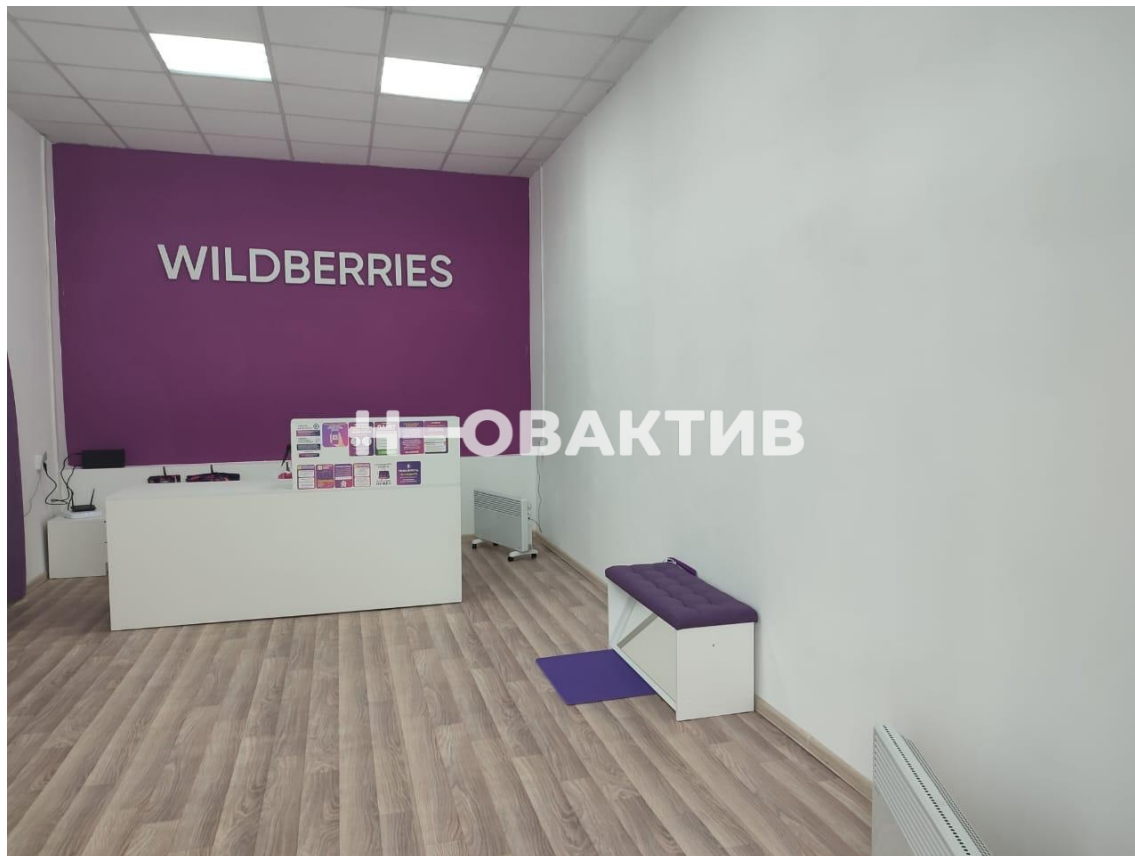


Продажа Помещение свободного назначения 194.2 м²



[Ссылка на объект](#)

4 350 000.-

22 399.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Красноярский край

Населенный пункт:

село Кордово

Район/Микрорайон:

Курагинский

Адрес объекта:

**Россия, Красноярский край,
Курагинский район, село Кордово,
Набережная улица, 15**

Общая площадь:

194.2 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Административное здание

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Продам помещение 194,2 кв.м. в с Кордово Красноярского края

Преимущества локации :

Большой пешеходный и автомобильный трафик

Отличные подъездные пути с зонами погрузки/разгрузки

Привлекательность объекта:

Новый стабильный арендатор

Часть помещения (60 кв.м.) сдана под самый крупный в России маркетплейс.
Потенциал оставшейся площади 40 000 рублей в месяц

Потенциал объекта:

Подходит под любые направления бизнеса

Возможность увеличения арендной ставки

Описание объекта :

Отдельный вход

15 кВт

Вода скважина

Канализация септик

Просторная парковочная зона

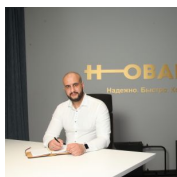
Большие окна

Условия сделки :

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Гордеев Владимир

Телефон: [79231018669](tel:79231018669)

Email: gordeev@novactiv.ru

Фотографии объекта

