

Продажа Складское помещение 850 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

39 500 000.-

46 470.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Архонский
переулок, 9/2**

Общая площадь:

850 м²

Вид объекта:

Складское помещение

Этажность дома:

1

Тип парковки:

В здании

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

С улицы

Административное здание

НДС не облагается

Описание

Производственно-складское здание. 850 м2 6 м высота - пол бетон

Исключительное предложение.

Преимущества локации:

Удобные подъездные пути, в том числе для грузового транспорта.

Возможность принимать грузы с ЖД ветки.

Незначительное удаление от центральных дорог города.

Транспортная доступность для сотрудников.

Потенциал объекта:

помещение сдано в аренду стабильному арендатору. (возможна продажа пустого помещения)

Отлаженная система работы вспомогательного персонала.

Возможность переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

Описание объекта:

На территорию заведен газ.

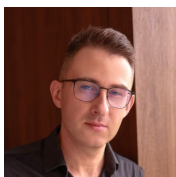
Огорожена, доступ через проходную со шлагбаумом и охраной.

Проведен капитальный ремонт крыш на всех зданиях.

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Блинов Александр

Телефон: [79231087488](tel:79231087488)

Email: blinov@novactiv.ru

Фотографии объекта

