

## Аренда Помещение свободного назначения 170 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**70 000.-** Месяц

**411.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Калининский район, микрорайон Пашино, Тогучинская улица, 30А**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**170 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:	<b>1</b>
Этажность дома:	<b>1</b>
Тип парковки:	<b>На улице</b>
Вход:	<b>С улицы</b>
Тип здания:	<b>Административное здание</b>
Тип НДС:	<b>НДС не облагается</b>

## Описание

**Для арендатора комиссия 0%!**

### Преимущества локации

Высокий автомобильный трафик

Отсутствие свободных площадей в данной локации

### Привлекательность объекта

- Первая линия
- Парковка
- Круглосуточный доступ

### Описание объекта

- Отдельно стоящее здание
- 2-е больших ворот
- 2 подъемника
- Яма, оборудование остается с арендой

Дополнительно могу сдать рабочую автомойку на 2 машины и шиномонтаж на этом же адресе, только полностью с СТО, отдельно мойка не сдаётся!!!. Всё с оборудованием, в рабочем состоянии!

коммерческая недвижимость, коммерческое помещение \_



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Грицкевич Илларион**

Телефон: [79231080441](tel:79231080441)

Email: [grickevich@novactiv.ru](mailto:grickevich@novactiv.ru)

Фотографии объекта



