

## Продажа Помещение свободного назначения 129.9 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**14 980 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

**115 319.- за м<sup>2</sup>**

**Продажа**

**Коммерческая недвижимость**

**Россия, Новосибирский район,  
Станционный сельсовет, посёлок  
Садовый, ДНТ Таис, улица Затонского,  
105/3**

**129.9 м<sup>2</sup>**

**Помещение свободного назначения**

**1**

**5**

**На улице**

**С улицы**

**Жилой дом**

**НДС не облагается**

## Описание

**Продажа 129,9кв.м., по супер цене!**

### Преимущества локации:

Высокий трафик

Эко-квартал

Хорошая транспортная развязка

До пл. Калинина 15-20 минут

### Привлекательность объекта:

Теплое, светлое помещение

Парковочные места

Парки и скверы, ландшафтный дизайн территории

### Потенциал объекта:

Прекрасно подойдет под формат косметические услуги, пункт выдачи, салон красоты, магазина у дома, аптеку, медицинские анализы, офисы, детское творчество, студию дизайна и т.д.

### Описание объекта:

Центральное отопление

Центральная канализация

Центральная вода

Высота потолков 3,0 м.

Электричество 10кВт.

Малозэтажный жилой комплекс "Малахит"

Мокрые точки

2 входа в помещение

**Условия сделки:**

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен



**Брокер по коммерческой  
недвижимости**

**Литвинов Максим**

Телефон: [79231050994](tel:79231050994)

Email: [litvinov@novactiv.ru](mailto:litvinov@novactiv.ru)

**Фотографии объекта**



