

# Продажа Помещение свободного назначения 30 м<sup>2</sup>





© Яндекс Яндекс Карты

#### Ссылка на объект

## 6 000 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

## 200 000.- за м<sup>2</sup>

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

городской округ Новосибирск

Россия, Новосибирск, улица

Жуковского, 98Ак3

30 m<sup>2</sup>

Помещение свободного назначения

1



Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

1

На улице

С улицы

Административное здание

НДС не облагается

#### Описание

Внимание!!!! отличный вариант для инвестиций с пассивным доходом

В продаже два капитальных гаража с заселенным арендатором (цена за 2 объекта)

Доход от сдачи в аренду 65 000 руб.

Гаражи в собственности!!!

Установлен твёрдотопливный котел, зимой очень тепло

Электричество 220В есть возможность подключить 380В

Размеры: 6.3 на 4, высота ворот 3 и 3.2

Удобная транспортная развязка

#коммерция #коммерческий объект



Специалист по коммерческой недвижимости Грицкевич Илларион

Телефон: <u>79231080441</u>

Email: grickevich@novactiv.ru

# Фотографии объекта





