Продажа Офисное помещение 107 м²

Ссылка на объект

4 823 000.- **45 074.- за м²**

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Кемеровская область**
Населенный пункт:	**Прокопьевск**
Район/Микрорайон:	**Прокопьевский городской округ**
Адрес объекта:	**Россия, Кемеровская область, Прокопьевск, улица Петренко, 13**
Общая площадь:	**107 м²**
Вид объекта:	**Офисное помещение**
Этаж:	**2**
Этажность дома:	**2**
Тип парковки:	**На улице**
Вход:	**С улицы**
Тип здания:	**Административное здание**
Планировка офисного помещения:	**Кабинетная**
Тип НДС:	**НДС не облагается**

Описание

Продажа Офисное помещение 107 м² - 4 823 **000**

Комиссии для покупателя нет!

Преимущества локации:

· Высокий пеший и автомобильный трафик

· Рядом крупные супермаркеты

· До автобусной остановки 5 мин

Привлекательность объекта:

· **1 линия, 2 этаж, шикарный, стильный ремонт!**

· **6 комнат и кухонная зона**

· **Возможна продажа с мебелью (стоимость обсуждается).**

Потенциал объекта:

· Помещение под ключ

· Сдавать в аренду как помещение свободного назначения

· Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

Описание объекта:

· Кабинетная система, высота потолков 3 м.

· Организована кухонная зона, сделаны встроенные шкафы

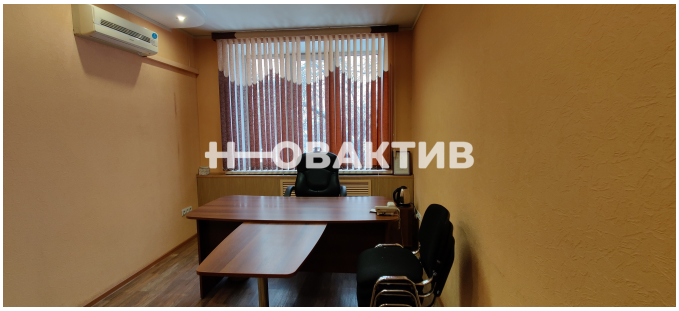
· 3 кондиционера.

· Имеется общедоступная парковка 20 мест

· Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение

Специалист по коммерческой недвижимости
Зенин Александр
Телефон: 79231375391
Email: zenin@novactiv.ru

Фотографии объекта



НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

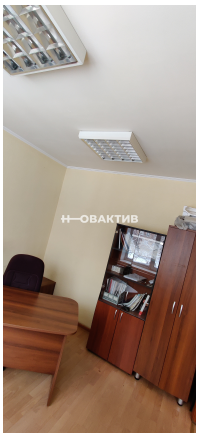
НОВАКТИВ

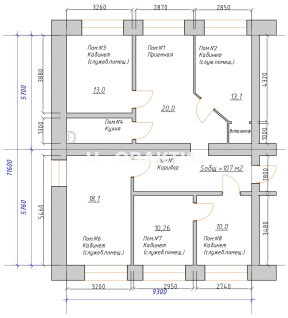
НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ


НОВАКТИВ


3260
2870
2850
Пом №3
Кабинет
(гладкий потолок)
Пом №1
Приемная
Пом №2
Кабинет
(сложн потолок)
5700
3880
1300
13,0
20,0
13,1
4320
Пом №4
Кухня
Санузел
3020
19600
Пл.=№1
Коридор
Sобщ = 107 м2
1820
5760
5440
18,1
10,26
10,0
3440
Пом №6
Кабинет
(гладкий потолок)
Пом №7
Кабинет
(гладкий потолок)
Пом №8
Кабинет
(гладкий потолок)
3260
2950
2740
9300