

## Продажа Участок 5.61 сот. Поселений (ИЖС)



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**2 000 000.-**

**356 506.- за сотка**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Земельные участки**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**село Красноглинное**

Район/Микрорайон:

**Новосибирский ,Толмачёвский сельсовет**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирский район, Толмачёвский сельсовет, село Красноглинное**

Площадь участка:

**5.61 сотка**

Тип участка:

**Поселений (ИЖС)**

Расстояние до города:

**5 км**

## **Описание**

**Предлагается к покупке земельный участок для строительства дома (ИЖС) в с. Красноглинное!**

**Подходит под сельскую ипотеку!**

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (2.1)

Участок правильной прямоугольной формы.

Полная цена в договоре купли-продажи. Любая форма расчета.

Газ, вода, электроэнергия по границам участка.

Развитая инфраструктура, транспортная развязка.

## **Преимущества локации**

Участок расположен на территории с. Красноглинное, земли ИЖС. Кроме оплаты за потребление э/э и воды больше нет расходов на содержание.

Улицы широкие. Проезды и улицы освещены.

## **Дополнительная информация**

Возможна продажа смежных участков.

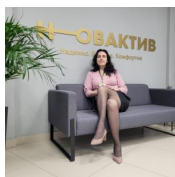
Подойдет для бизнеса (строительство домов для продажи)

**Подходит под любые формы расчета**

**Маткап не использовался**

**Более 3 лет в собственности**

**Возможен обмен коммерческую недвижимость или квартиру.**



**Специалист по жилой недвижимости**  
**Наконечная Ольга**  
Телефон: [79231280613](tel:79231280613)  
Email: [nakonechnaia@novactiv.ru](mailto:nakonechnaia@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

