

**Продажа Офисное помещение 55 м<sup>2</sup>**[Ссылка на объект](#)**12 000 000.-****218 181.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск,  
Серебренниковская улица, 13**

Общая площадь:

**55 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Офисное помещение**

Этаж:

**3**

Этажность дома:

**3**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Тип здания:

**Бизнес-центр**

Планировка офисного помещения:

**Кабинетная**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## Описание

Для покупателя нет комиссии!

### Преимущества локации

- Отличное расположение с высокой транспортной доступностью;

### Привлекательность объекта

- центральные (отопление, водоснабжение, канализация);
- хороший ремонт;
- система кондиционирования.

### Потенциал объекта

- подойдет для Офиса;
- подойдет под юр.адрес.

### Описание объекта

- Помещение в общем коридоре;
- Высота потолка - 2,7м;

# коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Крыжановский Максим**

Телефон: [79231058987](tel:79231058987)

Email: [kryzhanovskii@novactiv.ru](mailto:kryzhanovskii@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

