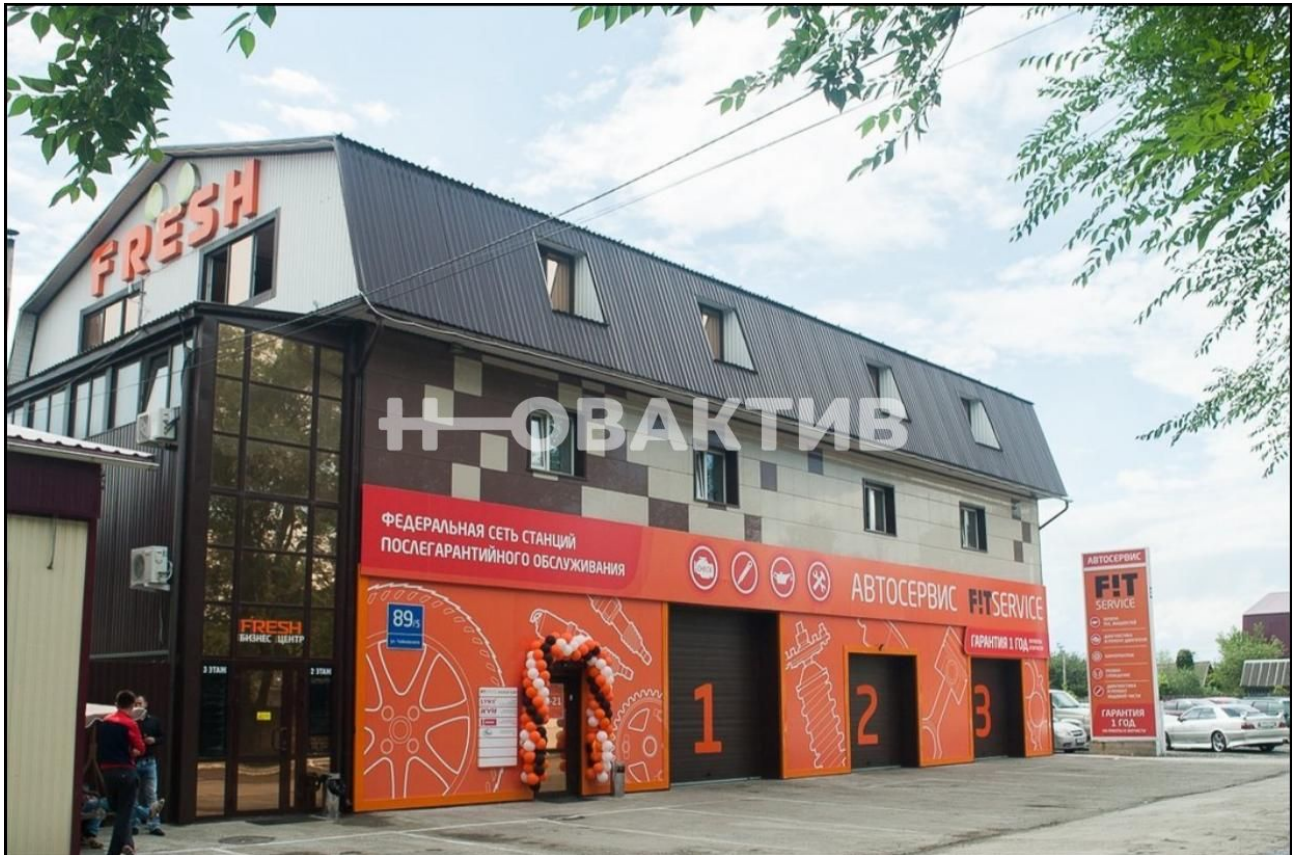


Продажа Помещение свободного назначения 954 м²



[Ссылка на объект](#)

30 000 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

Тип здания:

31 446.- за м²

Продажа

Коммерческая недвижимость

Алтайский край

Бийск

Алтайский край, г Бийск, ул Петра Чайковского, д 93

954 м²

Помещение свободного назначения

1

3

На улице

С улицы

Чистовая

Другой

Описание

Лучшее предложение !!! Успей купить по суперцене!

КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%

Преимущества локации :

- Удобная транспортная доступность
- Высокий автомобильный трафик

Привлекательность объекта:

- Федеральный арендатор со стабильным арендным потоком
- 2 и 3 этажи сданы под офисы

Потенциал объекта :

- Перспектива увеличения арендного потока
- Есть возможность покупки в качестве готового бизнеса (СТО) с доходом от 500 000 рублей в месяц
- Возможно изменить назначения помещения и увеличить доходность

Описание объекта :

- Помещение свободного назначения 954 м²
- Здание СТО и офисные помещения на 2 и 3 этажах, на участке 12 соток
- Имеется центральное отопление и своя котельная
- Современная охранно-пожарная сигнализация + видеонаблюдение

Условия сделки :

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новактив- агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно ,быстро,комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос

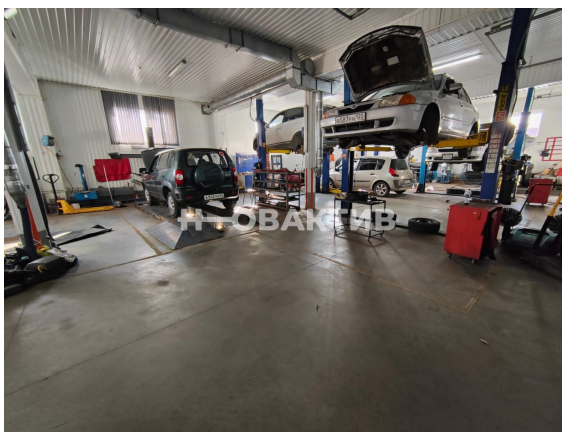
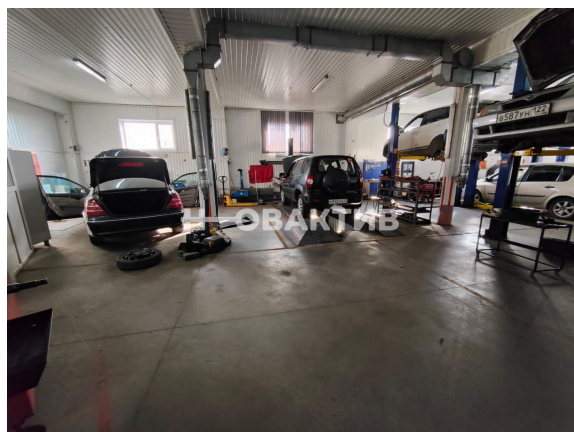
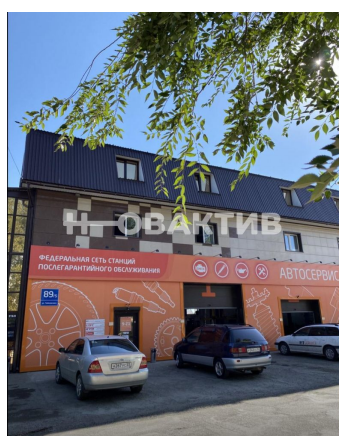
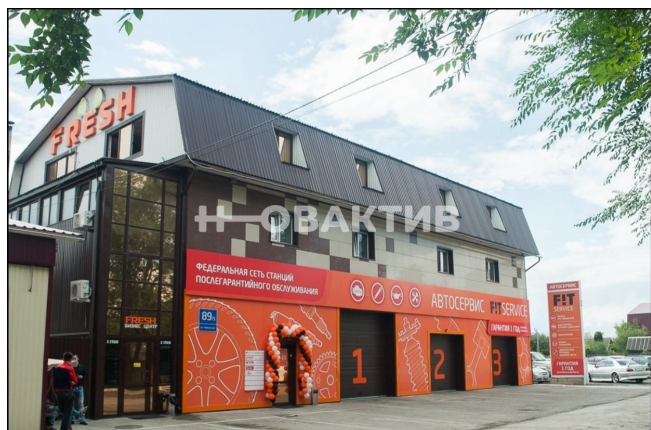
**Специалист по коммерческой
недвижимости**

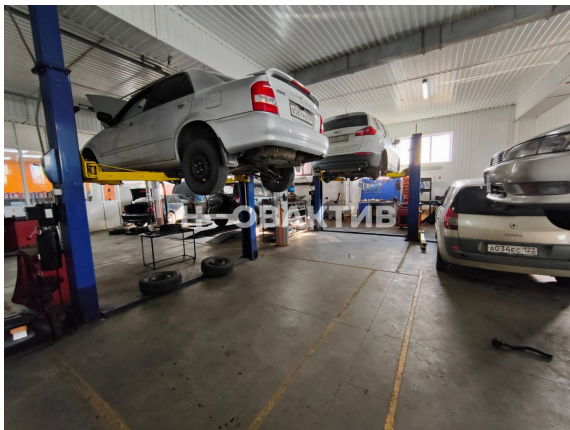
Барабашов Владимир

Телефон: [79915045048](tel:79915045048)

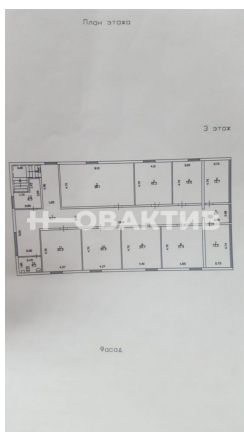
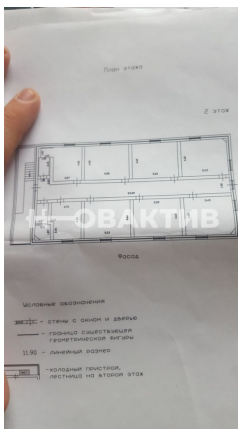
Email: barabashov@novactiv.ru

Фотографии объекта







[illegible]

Документация к инвентаризации материальных запасов (в процентах)									
№ п/п	Наименование объектов инвентаризации	Фактически выявлено (в % к балансу)	Фактически выявлено (в % к инвентаризации)	Претензии материальных запасов			Всего претензий	Всего претензий (в % к балансу)	Всего претензий (в % к инвентаризации)
				Всего претензий	Всего претензий (в % к балансу)	Всего претензий (в % к инвентаризации)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Итого			0,0			0,0		
2	Общедоступно			3,3			3,3		
3	Запасы			10,0			10,0		
4	Запасы			20,0			20,0		
5	Запасы			10,0			10,0		
6	Запасы			20,0			20,0		
7	Запасы			10,0			10,0		
8	Запасы			20,0			20,0		
9	Запасы			10,0			10,0		
10	Запасы			20,0			20,0		
11	Запасы			10,0			10,0		
12	Запасы			20,0			20,0		
13	Запасы			10,0			10,0		
14	Запасы			20,0			20,0		
15	Запасы			10,0			10,0		
16	Запасы			20,0			20,0		
17	Запасы			10,0			10,0		
18	Запасы			20,0			20,0		
19	Запасы			10,0			10,0		
20	Запасы			20,0			20,0		
21	Запасы			10,0			10,0		
22	Запасы			20,0			20,0		
23	Запасы			10,0			10,0		
24	Запасы			20,0			20,0		
25	Запасы			10,0			10,0		
26	Запасы			20,0			20,0		
27	Запасы			10,0			10,0		
28	Запасы			20,0			20,0		
29	Запасы			10,0			10,0		
30	Запасы			20,0			20,0		
31	Запасы			10,0			10,0		
32	Запасы			20,0			20,0		
33	Запасы			10,0			10,0		
34	Запасы			20,0			20,0		
35	Запасы			10,0			10,0		
36	Запасы			20,0			20,0		
37	Запасы			10,0			10,0		
38	Запасы			20,0			20,0		
39	Запасы			10,0			10,0		
40	Запасы			20,0			20,0		
41	Запасы			10,0			10,0		
42	Запасы			20,0			20,0		
43	Запасы			10,0			10,0		
44	Запасы			20,0			20,0		
45	Запасы			10,0			10,0		
46	Запасы			20,0			20,0		
47	Запасы			10,0			10,0		
48	Запасы			20,0			20,0		
49	Запасы			10,0			10,0		
50	Запасы			20,0			20,0		

Сводный отчет о выполнении плана работы за квартал									
№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	План	Факт			Отклонение	Процент выполнения	Замечания
				Факт	Отклонение	Процент выполнения			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Итого		210,2			212,5			
2	Охрана		12,7			12,8			
3	Охрана		18,5			18,5			
4	Охрана		21,0			21,0			
5	Охрана		21,0			21,0			
6	Охрана		21,0			21,0			
7	Охрана		21,0			21,0			
8	Охрана		21,0			21,0			
9	Охрана		21,0			21,0			
10	Охрана		21,0			21,0			
11	Охрана		21,0			21,0			
12	Охрана		21,0			21,0			
Итого за квартал			210,2			212,5			