

## Продажа Торговое помещение 270 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**13 300 000.-**

**49 259.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Алтайский край**

Населенный пункт:

**село Смоленское**

Район/Микрорайон:

**Смоленский**

Адрес объекта:

**Россия, Алтайский край, Смоленский район, село Смоленское, улица Титова, 50**

Общая площадь:

**270 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Торговое помещение**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**1**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Тип здания:

**Другой**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## Описание

Продажа Торговое помещение 270 кв.м -13300000 рублей Магазин Магнит Косметик

**Комиссии для покупателя нет!**

### Преимущества локации:

- **Высокий трафик**
- В центре села Смоленское
- Удобный доступ

### Привлекательность объекта:

- **1 линия, Первый этаж**

### Потенциал объекта:

- Увеличить арендный поток в разы.

### Описание объекта:

- Продам Магазин с якорным арендатором Магнит Косметик

270 кв.м

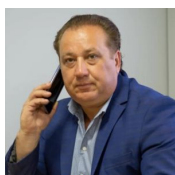
Первая линия

Первый этаж

Два входа

Парковка на улице перед зданием

коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Барабашов Владимир**

Телефон: [79915045048](tel:79915045048)

Email: [barabashov@novactiv.ru](mailto:barabashov@novactiv.ru)

### Фотографии объекта

