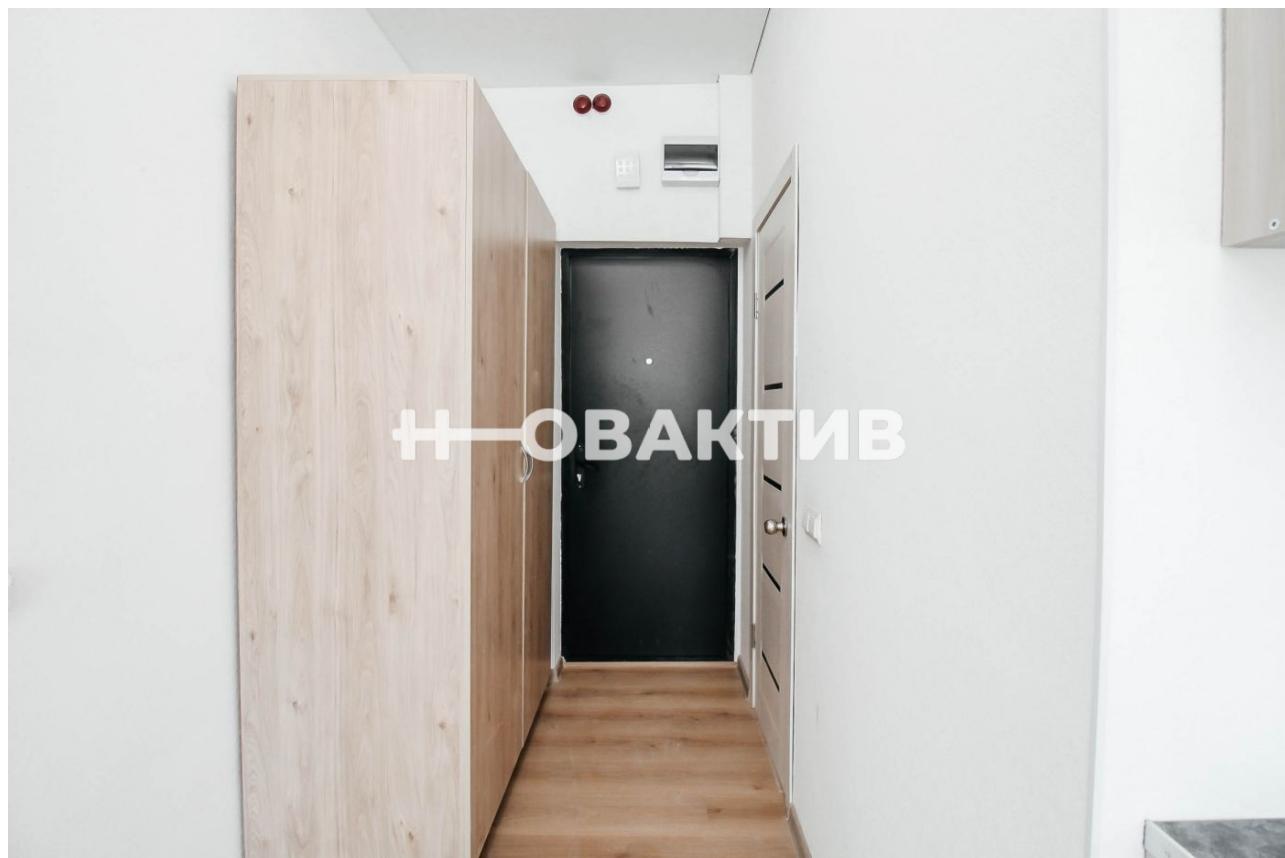


Продажа 1 комн. 18.1 м² в 3-комн.кв.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**1 512 000.-****83 535.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Комнаты

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, Калининский район, микрорайон Северный, Сухановская улица, 6А

Площадь комнаты:

18.1 м²

Комнат в квартире:

3

Этаж:

4

Этажей в доме:	4
Кол-во комнат в сделке:	1
Тип санузла:	совмещенный
Балкон/лоджия застеклен(а):	без балкона/лоджии застеклен и не застеклен
Общая площадь квартиры:	60 м²
Тип дома:	панельный

Описание

Выгодное предложение!!!

Цена комнаты подарок!!

В продаже комната от 17,5 -19.5 м²

высота потолков 3 м!!!

- без ремонта (в чистовой отделке - ровные стены, стяжка, разводка электрики).
- с ремонтом (напольное покрытие, стены обои под покраску, установлена сантехника, стены в ванной плитка в потолок, установлена ванна или душевой поддон, натяжные потолки, светильники, кухонная мебель) плюс к цене 300000р.,если хотите купить сразу с ремонтом.

Ремонт обсуждается, может быть рассчитан и выполнен под ваши пожелания.

В доме полностью заменены все инженерные системы.

Трубы отопления и радиаторы, канализационная система,

трубы воды горячей и холодной, электропроводка, все окна, двери.

Полностью реконструкция всего здания. Утепление и облицовка фасада.
Капитальный ремонт крыши. Свое ТСЖ.

В данном доме могу подобрать вам варианты комнат, студий, 1 - комнатных квартир, возможно соединение нескольких в более большую.

Варианты расчёта:

- рассрочка по согласованию
- наличные
- ипотека под стандартную ставку вторичного жилья без первоначального взноса!

- трейд ин (возьмём вашу недвижимость или авто в счёт оплаты)

Варианты обсуждаются!

Инфраструктура развита:

Магазины, аптеки, школа, торговые точки.

Рядом супермаркеты Лента, Леруа.

ТЦ Атлас, кинотеатр, кафе и прочее.

Звоните договоримся о просмотре.

Полное сопровождение. Помощь в получении ипотеки.

Для вас покупатели комиссия 0%

Объект готов!

Покупай, заезжай и живи!

**Специалист по жилой недвижимости
Ефименко Светлана
Телефон: [79231317726](tel:79231317726)
Email: efimenko.s@novactiv.ru**

Фотографии объекта



