

## Продажа Помещение свободного назначения 223 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**14 850 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

**66 591.- за м<sup>2</sup>**

**Продажа**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Новосибирск**

**городской округ Новосибирск**

**Россия, Новосибирск, 2-я улица  
Бурденко, 14**

**223 м<sup>2</sup>**

**Помещение свободного назначения**

**1**

**3**

**На улице**

**С улицы**

**Жилой дом**

## **Описание**

### **Продам помещение свободного назначения 223кв.м.!**

#### **Преимущества локации:**

Помещение находится в самом сердце левого берега

Максимально удобная развязка во все стороны Левобережья

#### **Привлекательность объекта:**

3 отдельных входа, есть возможность сделать 3 независимых помещения

Большие площади

Можно использовать как офисное или складское помещение

#### **Потенциал объекта:**

В округе считанные количество коммерческих помещений

Можно переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

#### **Описание объекта:**

Полная площадь помещения 213 кв.м.

Все помещения соединены друг с другом

Коммуникации центральные

высота потолков до амстронга 2,50, потолок 2,70

3 входа в помещения 90, 70 и 58 кв.м.

Сделан весь необходимый ремонт, от вас зайти и начинать бизнес

#### **Условия сделки:**

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Никонорова Кристина**

Телефон: [79231039372](tel:79231039372)

Email: [nikonorova@novactiv.ru](mailto:nikonorova@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



