

Продажа Торговое помещение 73.9 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

2 500 000.-

33 829.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

село Берёзовка

Район/Микрорайон:

**Новосибирский ,Берёзовский
сельсовет**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирский район,
Берёзовский сельсовет, село
Берёзовка, Лесная улица, 1**

Общая площадь:

73.9 м²

Вид объекта:

Торговое помещение

Этаж:	1
Этажность дома:	1
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Тип здания:	Другой

Описание

Продаётся торговое помещение вместе с действующим бизнесом!

ПВЗ WB

Преимущества локации:

- Находится на въезде в посёлок;
- Высокий пешеходный трафик с Ж/Д станции;
- Район посёлка с многоквартирными домами;
- Нет конкуренции;

Привлекательность объекта:

- Большой торговый зал квадратной формы!
- Удобный подъезд транспорта для разгрузки!
- Есть отдельный вход для разгрузки!

Потенциал объекта:

- Одна из самых удачных локаций посёлка;
- Подходит под различные виды бизнеса;
- Можно сдавать в аренду и заниматься бизнесом самому;

Описание объекта:

- Отдельно стоящее, одноэтажное здание;
- Отопление - свой электро котёл;
- Имеется охранно-пожарная сигнализация;

Коммерческий объект, коммерческая недвижимость!



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Сурков Алексей

Телефон: [79231072102](tel:79231072102)

Email: surkov@novactiv.ru

Фотографии объекта





