

Продажа 2-к. квартира, 47.6 м², 10/10 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**7 200 000.-****151 260.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, улица Кирова,**108**

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

1997 г.

Общая площадь:

47.6 м²

Жилая площадь:

27.8 м²

Площадь кухни:	7.7 м²
Этаж:	10
Этажей в доме:	10
Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	лоджия
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

О КВАРТИРЕ

Удобная планировка с двумя изолированными комнатами, просторной кухней, раздельным санузлом и шикарной лоджией (не включена в площадь квартиры) из двух отсеков – можно разгуляться, как душа пожелает: от вместительного пространства для хранения до зоны отдыха или кабинета.

О ДОМЕ И ПРИЛЕГАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ

Квартира расположена на 10 этаже дома с разной этажностью. Опрятный подъезд, есть лифт. Двор благоустроенный, детские площадки, парковка, въезд ограничен шлагбаумом.

О МЕСТОПОЛОЖЕНИИ

Дом расположен в районе с очень развитой социальной инфраструктурой.

В шаговой доступности все, что нужно для повседневной жизни: магазины, аптеки, школы, детские сады, химико-технологический колледж, университеты (СИУ РАНХиГС, СибГУТИ, НГАСУ), поликлиники и даже библиотека ГПНТБ.

Для быстрого передвижения по городу рядом с домом остановки общественного транспорта, в пешей доступности станция метро Октябрьская.

Для прогулок и отдыха рядом многочисленные скверы.

Прекрасный вариант для каждого человека: дети, студенты, взрослые, пенсионеры. И сама квартира, и инфраструктура оптимальны для вашей комфортной жизни!

Быстрый выход на сделку! Звоните, чтобы записаться на просмотр!



**Специалист по жилой недвижимости
Козулина Карина
Email: kozulina@novactiv.ru**

Фотографии объекта





