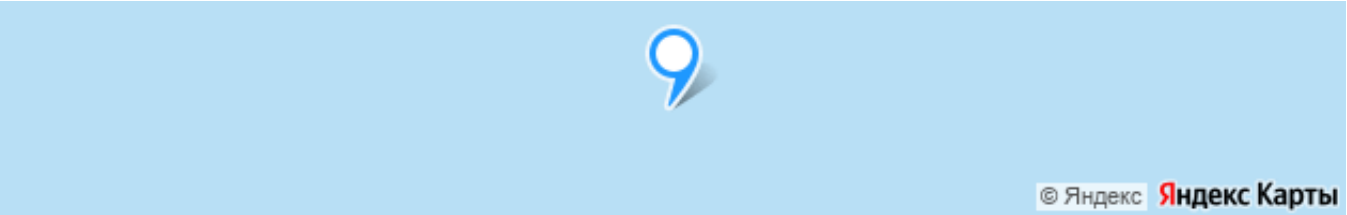
Аренда Помещение свободного назначения 72 м²



Ссылка на объект

64 800.- Месяц

900.- за м²

Тип сделки:	**Аренда**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Купино**
Район/Микрорайон:	**Купинский ,городское поселение Купино**
Адрес объекта:	**Россия, Новосибирская область, Купино, улица Советов, 97А**
Стоимость указана за:	**Месяц**
Общая площадь:	**72 м²**
Вид объекта:	**Помещение свободного назначения**

Этаж:	**1**
Этажность дома:	**1**
Тип парковки:	**На улице**
Вход:	**С улицы**
Тип здания:	**Торговый центр**
Тип НДС:	**НДС не облагается**

Описание

Аренда помещения 72 кв.м. на 1 линии центральной улицы г. Купино!

Для арендатора комиссия 0%!

Преимущества локации:

Центральная часть города Купино.

Первая линия на главной оживленной улице.

Просторная парковка для любого вида транспорта.

Рядом находятся: банк, кредитная организация, суд, лицей, аптека, магазины.

Привлекательность объекта:

Первый этаж.

Функциональные помещения правильной формы: 1 зал, 1 помещение под офис.

Удобная транспортная развязка.

Возможность размещения рекламы на фасаде.

Собственная парковка.

Отдельная разгрузочная зона.

Проведен высокоскоростной интернет.

Хороший ремонт.

При необходимости офисная мебель остается.

Варианты использования:

Размещение магазина.

Танцевальная школа.

Тренажерный зал.

Другие виды деятельности.

Описание объекта:

2 зала площадью: 115 и 49 кв.м., помещение под офис:12 кв.м.

1 с/у.

Этажность - 1

Мощность - 10 кВт.

Канализация – автономная.

Вода – центральная.

Пожарно-охранная сигнализация.

Условия сделки:

Обеспечительный платеж.

Срок аренды: долгосрочный (преимущественно), краткосрочный.

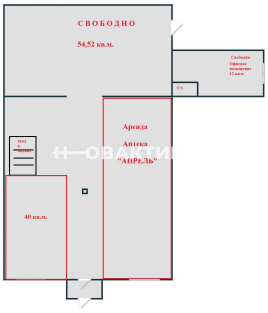
Каникулы оговариваются отдельно.

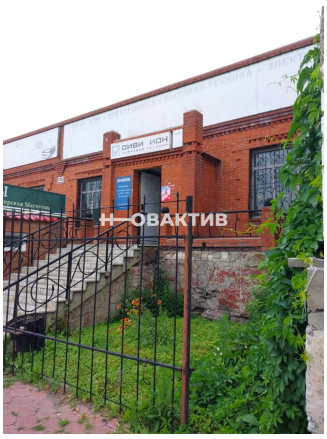
Юридическое сопровождение.

Специалист по коммерческой недвижимости
Быкова Елена
Телефон: 79231017229
Email: bykova@novactiv.ru

Фотографии объекта

ЦВЕТЫ
НОВАКТИВ


СВОБОДНО
54,52 кв.м.
Аренда
Аптека
"АпРеЛь"
40 кв.м.

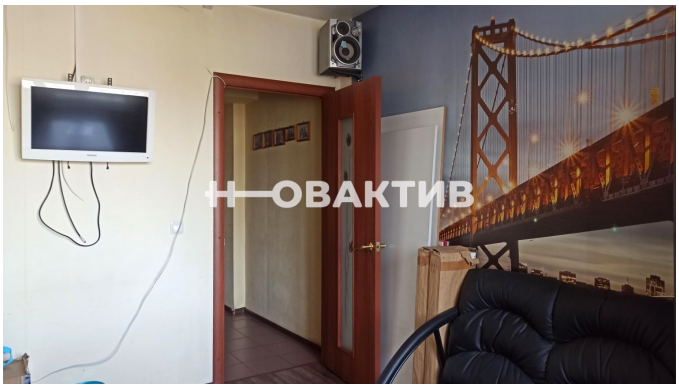

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ


НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ