

Аренда Помещение свободного назначения 72 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

64 800.- Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

900.- за м²

Аренда

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Купино

Купинский ,городское поселение

Купино

**Россия, Новосибирская область,
Купино, улица Советов, 97А**

Месяц

72 м²

Помещение свободного назначения

Этаж:	1
Этажность дома:	1
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Тип здания:	Торговый центр
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Аренда помещения 72 кв.м. на 1 линии центральной улицы г. Купино!

Для арендатора комиссия 0%!

Преимущества локации:

Центральная часть города Купино.

Первая линия на главной оживленной улице.

Просторная парковка для любого вида транспорта.

Рядом находятся: банк, кредитная организация, суд, лицей, аптека, магазины.

Привлекательность объекта:

Первый этаж.

Функциональные помещения правильной формы: 1 зал, 1 помещение под офис.

Удобная транспортная развязка.

Возможность размещения рекламы на фасаде.

Собственная парковка.

Отдельная разгрузочная зона.

Проведен высокоскоростной интернет.

Хороший ремонт.

При необходимости офисная мебель остается.

Варианты использования:

Размещение магазина.

Танцевальная школа.

Тренажерный зал.

Другие виды деятельности.

Описание объекта:

2 зала площадью: 115 и 49 кв.м., помещение под офис:12 кв.м.

1 с/у.

Этажность - 1

Мощность - 10 кВт.

Канализация – автономная.

Вода – центральная.

Пожарно-охранная сигнализация.

Условия сделки:

Обеспечительный платеж.

Срок аренды: долгосрочный (преимущественно), краткосрочный.

Каникулы оговариваются отдельно.

Юридическое сопровождение.



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Быкова Елена

Телефон: [79231017229](tel:79231017229)

Email: bykova@novactiv.ru

Фотографии объекта



