

## Аренда Помещение свободного назначения 72 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**64 800.-** Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

**900.-** за м<sup>2</sup>

**Аренда**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Купино**

**Купинский ,городское поселение**

**Купино**

**Россия, Новосибирская область,  
Купино, улица Советов, 97А**

**Месяц**

**72 м<sup>2</sup>**

**Помещение свободного назначения**

Этаж:	<b>1</b>
Этажность дома:	<b>1</b>
Тип парковки:	<b>На улице</b>
Вход:	<b>С улицы</b>
Тип здания:	<b>Торговый центр</b>
Тип НДС:	<b>НДС не облагается</b>

## **Описание**

**Аренда помещения 72 кв.м. на 1 линии центральной улицы г. Купино!**

**Для арендатора комиссия 0%!**

### **Преимущества локации:**

Центральная часть города Купино.

Первая линия на главной оживленной улице.

Просторная парковка для любого вида транспорта.

Рядом находятся: банк, кредитная организация, суд, лицей, аптека, магазины.

### **Привлекательность объекта:**

Первый этаж.

Функциональные помещения правильной формы: 1 зал, 1 помещение под офис.

Удобная транспортная развязка.

Возможность размещения рекламы на фасаде.

Собственная парковка.

Отдельная разгрузочная зона.

Проведен высокоскоростной интернет.

Хороший ремонт.

При необходимости офисная мебель остается.

### **Варианты использования:**

Размещение магазина.

Танцевальная школа.

Тренажерный зал.

Другие виды деятельности.

## **Описание объекта:**

2 зала площадью: 115 и 49 кв.м., помещение под офис:12 кв.м.

1 с/у.

Этажность - 1

Мощность - 10 кВт.

Канализация – автономная.

Вода – центральная.

Пожарно-охранная сигнализация.

## **Условия сделки:**

Обеспечительный платеж.

Срок аренды: долгосрочный (преимущественно), краткосрочный.

Каникулы оговариваются отдельно.

Юридическое сопровождение.



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Быкова Елена**

Телефон: [79231017229](tel:79231017229)

Email: [bykova@novactiv.ru](mailto:bykova@novactiv.ru)

## **Фотографии объекта**



