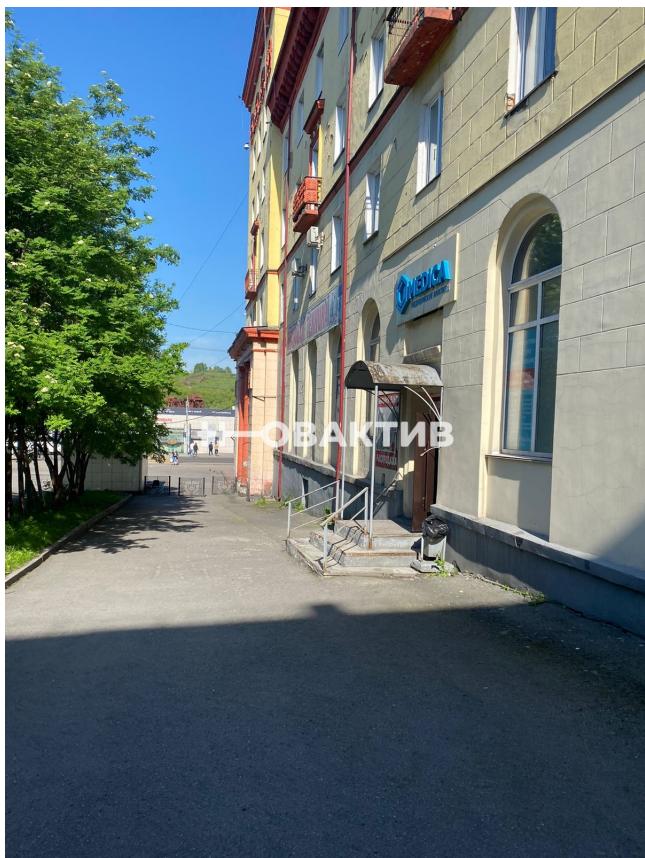


## Аренда Помещение свободного назначения 180.9 м<sup>2</sup>

[Ссылка на объект](#)**195 000.- Месяц****1 077.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Кемеровская область**

Населенный пункт:

**Прокопьевск**

Район/Микрорайон:

**Прокопьевский городской округ**

Адрес объекта:

**Россия, Кемеровская область,  
Прокопьевск, проспект Шахтёров, 33**

Общая площадь:

**180.9 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**6**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Тип здания:

**Жилой дом**

**Описание****180м2 на первом этаже в центре!****Преимущества локации:**

- Помещение находится в центре г. Прокопьевска
- Соседство с трафикообразующими магазинами
- Хороший пешеходный и автомобильный трафик

**Привлекательность объекта:**

- Свободная планировка
- Удачная локация
- Отлично просматриваемое место с центральной дороги

**Потенциал объекта:**

- **ВЫСОКИЙ ТРАФИК И СПРОС НА ВАШИ УСЛУГИ!**
- Возможна организация дополнительного отдельного входа и зоны разгрузки
- Планировка позволяет удачно разместиться любому бизнесу

**Описание объекта:**

- Первый этаж административного здания
- Площадь 180 м2.
- Открытая планировка (нет несущих стен)
- Имеется собственная парковка

**Условия сделки:**

- Быстрый выход на сделку

- Любые формы оплаты
- Арендные каникулы согласовываются индивидуально



**Специалист по недвижимости  
Захаров Андрей**  
Телефон: [79139850705](tel:79139850705)  
Email: [zaharov@novaktiv.ru](mailto:zaharov@novaktiv.ru)

## Фотографии объекта

